

Super cena działka z WZ Kowalewo Szubin - Kowalewo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 105 000 / 54,38 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	nakielski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kowalewo	GPS:	52.9718000, 17.7192600

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1931 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Szkolna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	nakielski
Miejscowość:	Kowalewo

OPIS

działka | Kowalewo | warunki zabudowy | blisko S5 | Szubin | 1931m2

Oferuję na sprzedaż działkę budowlaną pod zabudowę jednorodzinną z wydanymi warunkami zabudowy. w miejscowości Kowalewo w gminie Szubin.
Nieruchomość gruntowa o powierzchni 1931mkw, oddalona zaledwie 25km od Bydgoszczy, na trasie Bydgoszcz-Poznań.

Idealna komunikacja z uwagi na S5!!!

Wydane warunki na zabudowę mieszkaniowo -jednorodzinną:

- dopuszcza się budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego
- dopuszcza się realizację pomieszczenia garażowego
- wysokość budynku od 4-10m
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej budynku od 2.5-10m
- budynek do dwóch kondygnacji naziemnych
- dopuszcza się podpiwniczenie budynku
- szerokość elewacji frontowej budynku od 8-16m
- dach jedno, dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia od 2-50 stopni
- powierzchnia projektowanej zabudowy budynku do 200mkw
- minimum 70% powierzchni terenu należy zachować w formie biologiczno - czynnej

Media: woda , prąd , kanalizacja w drodze.
Działka posiada dostęp do drogi publicznej.
Teren płaski, niezagospodarowany .

DOSKONAŁA LOKALIZACJA !

Blisko szkoła, przedszkole, przystanek PKS i sklep spożywczo - przemysłowy.
Zaledwie 4 km od jeziora Wąsosz.

W niedalekiej odległości szkoła podstawowa, przedszkole, sklep spożywczo-przemysłowy.
Okolica cicha i spokojna.

Oferta tylko w naszym biurze.
Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Opiekun oferty

Agnieszka Śliwińska
Ekspert ds. nieruchomości

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz

podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

575017070

Email:

agnieszka@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03





