

Działka budowlana - Wojkowice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 228 600 / 180,00 zł/m²

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	będziński	Arkusze:	
Gmina:	Wojkowice	Nr działki:	
Miejscowość:	Wojkowice	GPS:	50.364768200, 19.036790900

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1270 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	będziński
Gmina:	Wojkowice
Miejscowość:	Wojkowice

OPIS

Wojkowice, działka budowlana o powierzchni 1270m2, objęta planem zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, z możliwością prowadzenia usług handlu, rzemiosła, gastronomii lub biurowo-administracyjnych.

Wymiary działki: 20,3m od wjazdu na działkę, 62,5m w głąb. Dojazd drogą utwardzoną we współwłasności.

Media: prąd, woda, kanalizacja miejska i gaz jest w głównej drodze- do doprowadzenia.

W sąsiedztwie są sprzedane już inne działki pod budowę domów.

Warunki zabudowy:

- zabudowa wolnostojąca lub bliźniacza
- wskaźnik maksymalnej zabudowy 50%
- wskaźnik intensywności zabudowy 0,01-1
- minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej 35%
- zabudowa mieszkaniowa do 10m wysokości, garaż i budynki gospodarcze do 5m
- dachy płaskie, nie więcej niż 12 stopni

Okolice- domy nowe wolnostojące w luźnej zabudowie, las.

Ok 2km od tego miejsca są sklepy, szkoła, przedszkole.

Teren to idealne miejsce do odpoczynku po całym dniu.

zapraszam na prezentację

Cena 180zł za m.kw + 5000zł za udział w drodze

Warunki współpracy

1. Prezentacja działki domu czy mieszkania oraz udostępnienie danych adresowych tylko po podpisaniu umowy pośrednictwa zgodnie z art 180 pkt 3 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami

2. Za obejrzenie domu mieszkania czy działki nie pobieram żadnych opłat.

3. Usługa pośrednictwa na podstawie art 179b Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami jest usługą odpłatną.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791-634-946
Email:	bn.westa@op.pl
Osoba kontaktowa:	DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW "WESTA" Biuro Nieruchomości i Finansów WESTA Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-07-24 11:50:02





