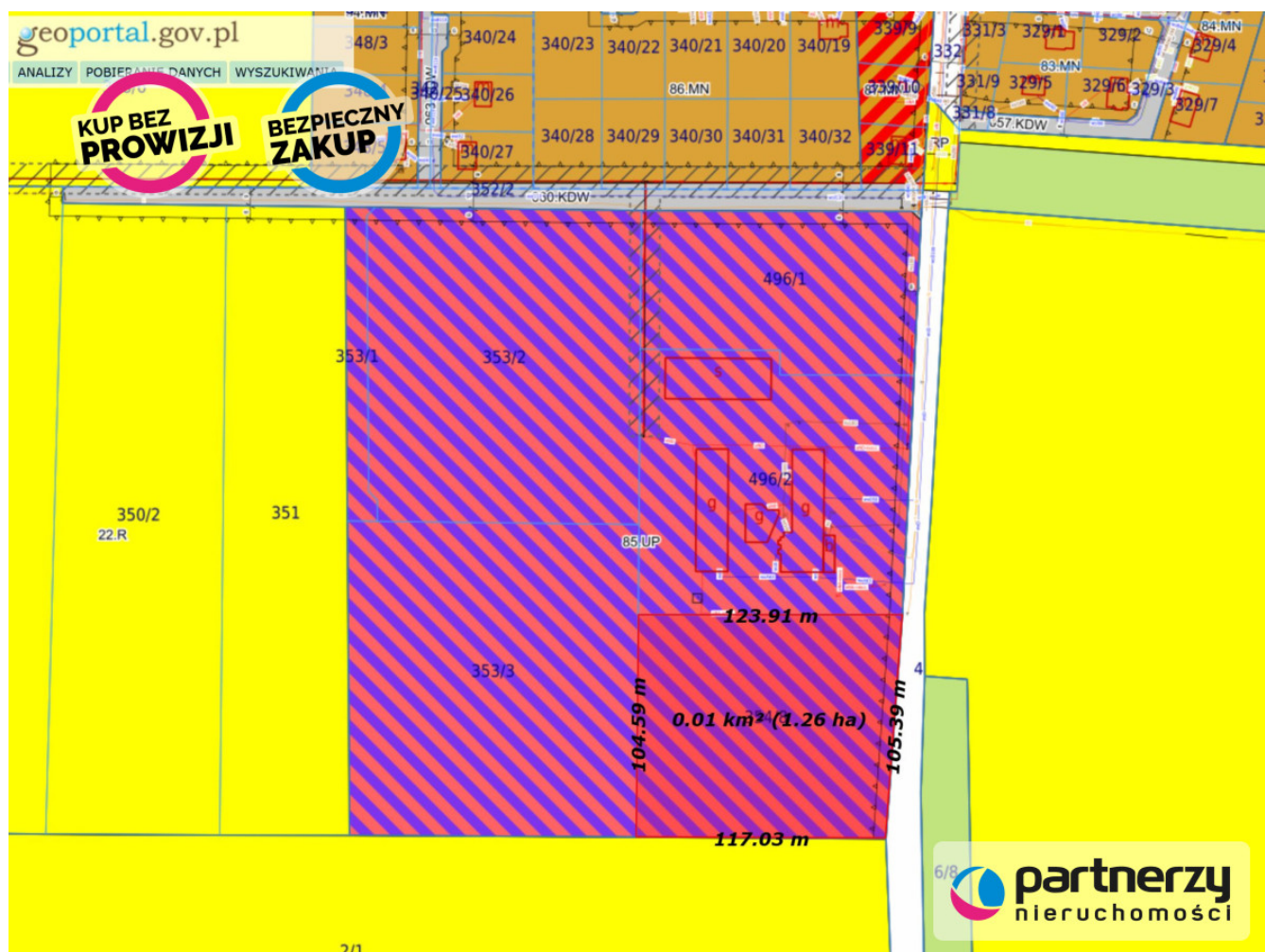


Przemysłowa Cedry Wielkie media - Cedry Wielkie

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 199 000 / 94,90 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:
Powiat:	gdański	Arkusze:
Gmina:		Nr działki:
Miejscowość:	Cedry Wielkie	GPS: 54.2394629, 18.8421838

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	12634 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Adama Mickiewicza
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	gdański
Miejscowość:	Cedry Wielkie

OPIS

Na sprzedaż działka Produkcyjna w gminie Cedry Wielkie - Cedry Wielkie (w niedalekiej odległości GRANICY Z GDAŃSKIEM, Przejazdowem i Pruszczem Gdańskim)
Powierzchnia 12634m2 w korzystnym kształcie kwadratu.

Informacje szczegółowe:

Typ działki: pod zabudowę usługową, place składowe, .

Droga- płyty betonowe (gminna)

Infrastruktura techniczna:

wodna - w drodze

elektryczna - w drodze

gazowa - (200m).

Działka nr354/8 w miejscowości Cedry Wielkie, gmina Cedry Wielkie

Teren oznaczony symbolem 85.UP -Tereny zabudowy usługowej lub obiektów produkcyjnych, składów i magazynów

Na działce obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, Uchwała Nr LI/405/2024

z dnia 2024-03-28

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Cedry Wielkie w gminie Cedry Wielkie

3) zasady zagospodarowania terenu i wskaźniki urbanistyczne:

a) nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,

b) maksymalna powierzchnia zabudowy działki - 70%,

c) minimalny procent powierzchni terenów biologicznie czynnych w stosunku do powierzchni działki - 10%,

d) intensywność zabudowy - minimalnie 0, maksymalnie 2,1, przy czym w terenie 91.UP, dla kondygnacji nadziemnych maksymalnie 1,4;

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów

- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę

- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**

- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-07-17 18:00:02

