najlepszedzialki.pl

Na sprzedaż działka budowlana - Bytkowo

Oferta działki nr identyfikatora 302113_2.0001.239/2



Cena: 411 792 / 276,00 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	poznański	Arkusz:	
Gmina:	Rokietnica	Nr działki:	239/2
Miejscowość:	Bytkowo	GPS:	52.515176351, 16.774886515

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1492 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Bytkowo
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	prąd,gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	zadrzewienie

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	poznański
Gmina:	Rokietnica
Miejscowość:	Bytkowo
Kod pocztowy:	60

OPIS

[b][u]BYTKOWO - ATRAKCYJNE DZIAŁKI BUDOWLANE [/u][/b]
Marzysz o spokojnym miejscu do życia w malowniczej okolicy? Te atrakcyjne działki w Bytkowie to idealna propozycja dla Ciebie! Położone w sercu zielonych terenów, otoczone lasami, ścieżkami rowerowymi oraz urokliwym jeziorem Kierskim, które oferuje liczne strzeżone kąpieliska i możliwości uprawiania sportów wodnych. To miejsce, gdzie natura harmonijnie łączy się z komfortem codziennego życia.
Prezentujemy działki budowlane o powierzchniach od 1.300 do 1.560 m^2, usytuowane na północ od Poznania, w Bytkowie w kwadracie ulic Pawłowskiej i Porzeczkowej, przy ulicy Jagodowej i Jeżynowej. Idealna propozycja dla osób planujących budowę własnego domu - wolnostojącego z poddaszem użytkowym lub piętrowego.
[u] [/u]
[u][b]Pozostały tylko dwie działki: [/b][/u]
[list] [*]239/2 o powierzchni 1.458 m2 front 28 m długość 55 m[*]238 o powierzchni 1.492 m2 front 46 m długość 56 m[*][b][u]210 o powierzchni 1.224 m2 front 26 m długość 50m [/u][/b][b][u]SPRZEDANA[/u][/b] [*] [b][u] 213 o powierzchni 1.261 m2 front 26 m długość 50m [/u][/b][b][u]SPRZEDANA[/u][/b] [*] [b][u] 217 o powierzchni 1.266 m2 front 26 m długość 50m SPRZEDANA [/u][/b] [*] [b][u] 226 o powierzchni 1.566 m2 front 60 m długość 26 m [/u][/b][b][u] [/u][/b][b][u]SPRZEDANA[/u][/b] [*] 235 o powierzchni 1.560 m2 front 30 m długość 52m[/u] [b][u]SPRZEDANA [/u][/b] [/list]
[u][b]Cena za metr kwadratowy wynosi 276 zł.[/b][/u]
Na każdej z działek możliwość budowy domu wolno stojącego z poddaszem użytkowym lub piętrem.
[b][u]Teren dział[/u][/b][b][u]ek [/u][/b][b][u]płaski, [/u][/b]sąsiednie działki zabudowane ładnymi domami wolno stojącymi;
[b][u]Przy [/u][/b][b][u]każdej [/u][/b][b][u]działce
[/u][/b][b][u]skrzynka [/u][/b][b][u]prąd[/u][/b][b][u]owa[/u][/b][b][u],[/u][/b]
Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana przy bocznej utwardzonej ulicy, do drogi asfaltowej około 260m.
Sąsiednie działki zabudowane nowymi domami wolno stojącymi, co czyni to miejsce jeszcze bardziej atrakcyjnym.
Dobre połączenie komunikacyjne daje możliwość szybkiego dojazdu
[list] [*] do Poznania - około 25 minut samochodem (17 km)
[*] do Kiekrza - około 15 minut samochodem (11 km)
[*] dobry dojazd do drogi ekspresowej S11
[/list] [u]Cena działki to [/u][u]276zł/m2 [/u][u]do niewielkiej negocjacji.[/u]
Wyjątkowa oferta! Przyjedź i sam się przekonaj - zapraszam !!!
Telefon kontaktowy: Danuta Holka-Boruczkowska, tel.: 601-566-980.
Zapraszamy również na stronę internetową biura HOL-BOR pod adresem www.hol-bor.poznan.pl, gdzie znajdziesz wiele innych interesujących ofert. Chętnie odpowiemy na Twoje pytania i pomożemy w realizacji Twoich marzeń o własnym domu.
Uwaga: Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Danuta Holka-Boruczkowska, licencja nr 1503.
[b]OFERTA LICENCJONOWANEGO POŚREDNIKA - GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKCJI[/b]
Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.~`Potwierdzam uzyskanie wskazań adresowych. Oświadczam, że nie były mi wcześniej znane. W przypadku skorzystania z oferty, wyrażam zgodę na zapłacenie ustalonego wcześniej wynagrodzenia.`

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	+48 61 8337-161, +48 601-566-980
Email:	hol-bor@list.pl
Osoba kontaktowa:	**HOL-BOR BON** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-07-11 00:05:02

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

obrys przedmiotowej działki

granice działek ewidencyjnych

ZDJĘCIA



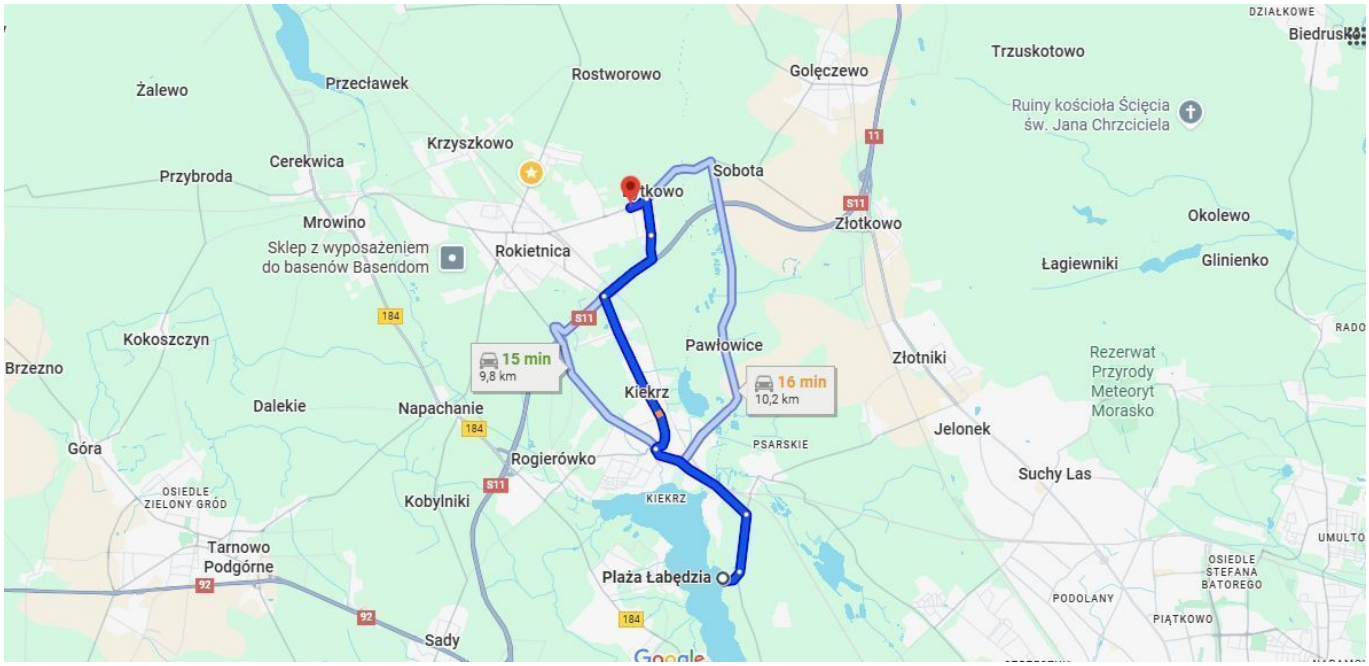


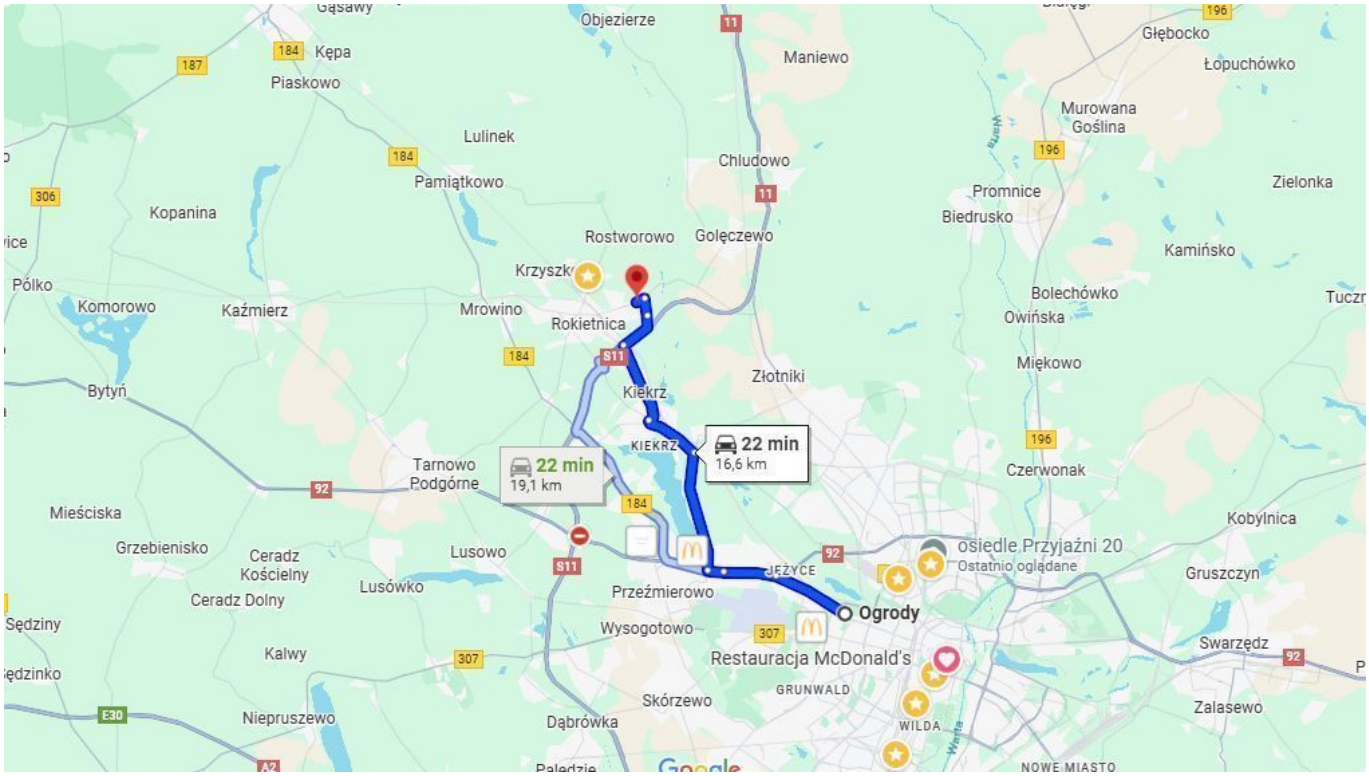

geoportal.gov.pl
PLIK WIDOK ANALIZY POBIERANIE DANYCH WYSZUKIWANIA
Geoportal krajowy
YouTube
Układ współrzędnych mapy 1992 (EPSG 2180) X: 518827.98 Y: 349135.61 N: 52°30'51.73" E: 16°46'33.77" Aktualna Skala 1:1000


geoportal.gov.pl
PLIK WIDOK ANALIZY POBIERANIE DANYCH WYSZUKIWANIA
Geoportal krajowy
YouTube
Zawartość mapy
Jagodowa
Porzeczkowa
Pawłowicka
Układ współrzędnych mapy 1992 (EPSG 2180) X: 518824.01 Y: 348964.42 N: 52°30'51.43" E: 16°46'24.70" Aktualna Skala 1:1000

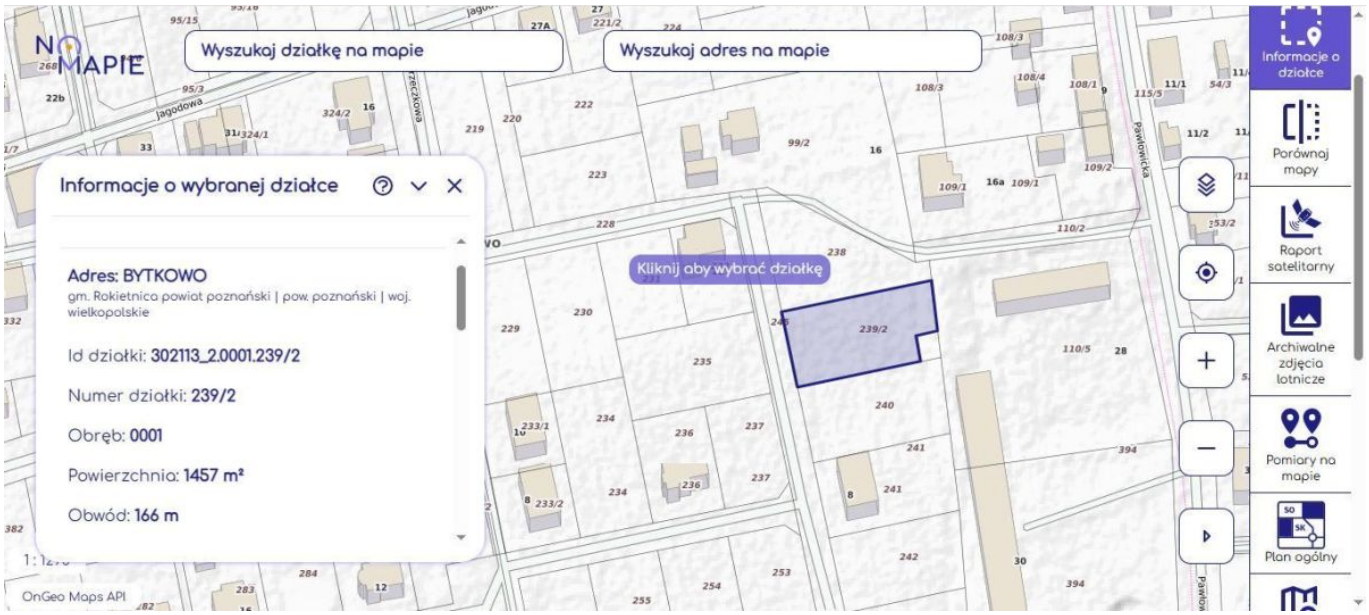

geoportal.gov.pl
PLIK WIDOK ANALIZY POBIERANIE DANYCH WYSZUKIWANIA
Geoportal krajowy
YouTube
Układ współrzędnych mapy 1992 (EPSG 2180) X: 518704.68 Y: 348993.26 N: 52°30'47.60" E: 16°46'26.43" Aktualna Skala 1:1000


geoportal.gov.pl
PLIK WIDOK ANALIZY POBIERANIE DANYCH WYSZUKIWANIA
Geoportal krajowy
YouTube
Zawartość mapy
Jeżynowa
Pawłowicka
Malinowa
Borówko
Golfow
Krykiet
Układ współrzędnych mapy 1992 (EPSG 2180) X: 518610.75 Y: 349105.71 N: 52°30'44.67" E: 16°46'32.54" Aktualna Skala 1:1000


Trzuskotowo
Biedrusko
Żalewo
Przecławek
Rostworowo
Golęczewo
Ruiny kościoła Ścięcia św. Jana Chrzciciela
Krzyszkowo
Cerekwica
Przybroda
Sobota
Złotkowo
Okolewo
Mrowino
Sklep z wyposażeniem do basenów Basendom
Rokietnica
Łagiewniki
Glinienko
Kokoszczyn
Brzezno
15 min
9,8 km
Pawłowice
Złotniki
16 min
10,2 km
Kiekrz
Rezerwat Przyrody Meteoryt Morasko
Dalekie
Napachanie
Jelonek
Góra
Rogierówko
PSARSKIE
Suchy Las
OSIEDLE ZIELONY GRÓD
Kobylniki
KIEKRZ
Tarnowo Podgórne
Plaża Łabędzia
OSIEDLE STEFANA BATOREGO
PODOLANY
PIĄTKOWO
Sady


Objezierze
Maniewo
Głębocko
Łopuchówko
Kępa
Piaskowo
Murowana Goślina
Lulinek
Chludowo
Pamiątkowo
Promnice
Zielonka
Kopanina
Biedrusko
Rostworowo
Golęczewo
Kamińsko
Krzyszk
Półko
Komorowo
Kaźmierz
Mrowino
Rokietnica
Bolechówko
Owińska
Tucz
Złotniki
Miękowo
Bytyń
Kiekrz
KIEKRZ
22 min
16,6 km
22 min
19,1 km
Tarnowo Podgórne
Czerwonak
Mieściska
Kobylnica
Grzebienisko
Ceradz Kościelny
Lusowo
osiedle Przyjaźni 20
Ostatnio oglądane
Gruszczyn
Lusówko
JEŻYCE
Przeźmierowo
Ceradz Dolny
Ogrody
Sędziny
Wysogotowo
Swarzędz
Kalwy
Restauracja McDonald's
GRUNWALD
Skórzewo
Zalasewo
Niepruszewo
Dąbrówka
WILDA
NOWE MIASTO


NO MAPIE
Wyszukaj działkę na mapie
Wyszukaj adres na mapie
Informacje o działce
Porównaj mapy
Raport satelitarny
Archiwalne zdjęcia lotnicze
Pomiary na mapie
Plan ogólny
Informacje o wybranej działce
Adres: BYTKOWO
gm. Rokietnica powiat poznański | pow. poznański | woj. wielkopolskie
Id działki: 302113_2.0001.238
Numer działki: 238
Obręb: 0001
Powierzchnia: 1491 m²
Obwód: 179 m
OnGeo Maps API


NO MAPIE
Wyszukaj działkę na mapie
Wyszukaj adres na mapie
Informacje o działce
Porównaj mapy
Raport satelitarny
Archiwalne zdjęcia lotnicze
Pomiary na mapie
Plan ogólny
Informacje o wybranej działce
Kliknij aby wybrać działkę
Adres: BYTKOWO
gm. Rokietnica powiat poznański | pow. poznański | woj. wielkopolskie
Id działki: 302113_2.0001.239/2
Numer działki: 239/2
Obręb: 0001
Powierzchnia: 1457 m²
Obwód: 166 m
OnGeo Maps API


geoportal.gov.pl
PLIK
WIDOK
ANALIZY
POBIERANIE DANYCH
WYSZUKIWANIA
Geoportal krajowy
YouTube


SKIP



