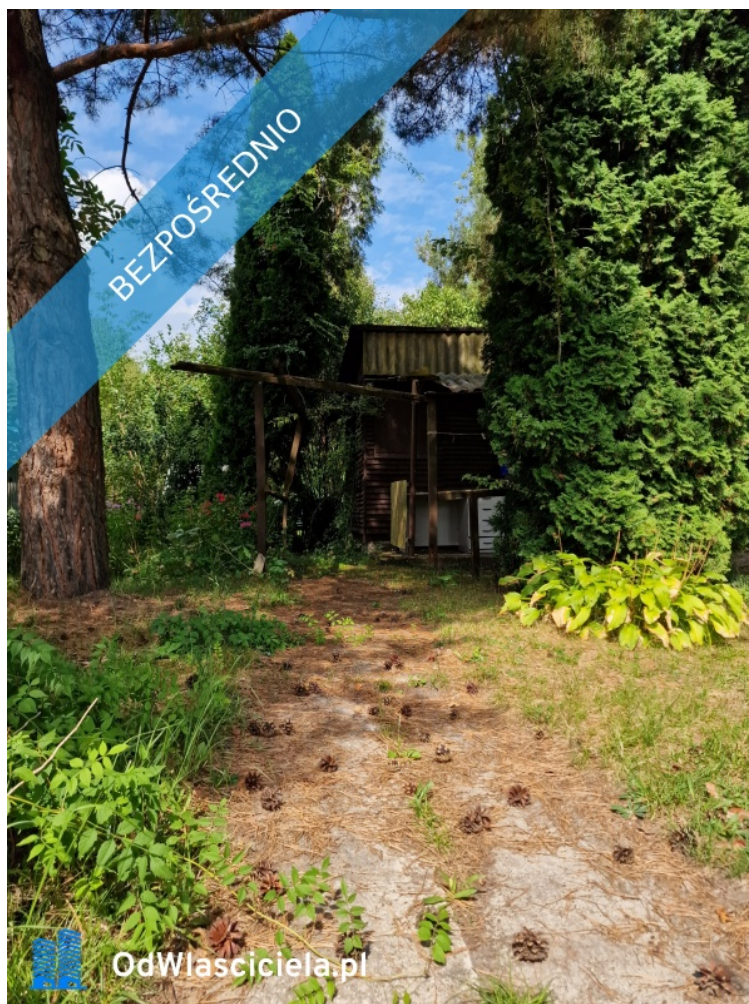


Działka Rekreacyjna ROD 500m2 Paluch 1 Włochy Warszawa - Włochy

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 99 900 / 199,80 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	Warszawa	Arkusze:	
Gmina:	Warszawa	Nr działki:	
Miejscowość:	Włochy	GPS:	52.157733629, 20.959515061

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	500 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Paluch 1
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną

Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	Warszawa
Gmina:	Warszawa
Miejscowość:	Włochy

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Sprzedam prawo użytkowania działki położonej przy ul. Paluch 1 w Warszawie na terenie ogródków działkowych RADAR. Działka ma powierzchnię 500m² i znajduje się na niej m. in.: - domek ok. 20m² podzielony na pokój dzienny, zaplecze kuchenne oraz kącik gospodarczy z ujęciem wody; - za domkiem znajduje się dobudowany schowek na narzędzia; - domek wraz z gankiem jest w pełni wybetonowany i podwyższony; - nieopodal mieści się kilkanaście płyt betonowych na których znajduje się strefa relaksu wraz z olbrzymim paleniskiem 80 cm (średnica), trójnogiem, patelnią żeliwną i wszelkimi akcesoriami, które pozwolą na bezpieczne i szybkie rozpalenie ogniska / grilla; - na działce możemy znaleźć 4 duże sosny, dzięki którym w upalne dni mamy naturalną ochronę od słońca, dużo nasadzeń krzewów owocowych wzdłuż ogrodzenia (borówka amerykańska, porzeczka, malina, agrest), a także potężne pędy winogron, jeżyn oraz aroni z tyłu co daje naturalną barierę od sąsiadów; - drzewa owocowe w postaci wiśni, jabłoni oraz brzoskwini również nie mogło zabraknąć; - orzech, wysoka tuja oraz dwie potężne róże - jedna przy furtce druga przy domku oraz w rogu działki duży dorodny bez; Działka mieści się w Warszawie przyściennie przy Raszynie co daje komfort i ciszę od dróg publicznych, a jednocześnie dobry dojazd. Z Mokotowa / Ursynowa na rowerze dojazd zajmuje 35-40 min, zaś samochodem 15 min. Przystanek autobusowy mieści się nieopodal bramy głównej. Działka posiada dostęp do prądu oraz wody! Opłaty dokonujemy raz w roku zgodnie ze stanem liczników. Działka ogrodzona jest siatką o wysokości około 100 - 120 cm. Możliwość dojazdu autem pod samą działkę. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	537923392
Email:	DearD242@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-07-10 11:10:02





BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO







BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl