

Malownicze siedlisko blisko Szamotuł - Osowo Stare

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 3 900 000 / 55,71 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	obornicki	Arkusze:	
Gmina:	Oborniki	Nr działki:	
Miejscowość:	Osowo Stare	GPS:	52.642020400, 16.650224000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	70000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	obornicki
Gmina:	Oborniki
Miejscowość:	Osowo Stare

OPIS

Są miejsca, które się ogląda. I są takie, które się **czuje**.

Lokalizacja: Osowo Nowe, powiat obornicki

To siedlisko w Osowo Nowe miejscowi mówią: **LUDWIKOWO** pachnie żywicą, szumi liśćmi i otula spokojem, którego nie daje żadne osiedle.

Twoje zmysły tu odpoczną

Wzrok: przestrzeń aż po horyzont 7 ha naturalnych krajobrazów, światło przeciskające się przez korony drzew, tafla wody migocząca o świcie.

Słuch: cisza przerywana tylko śpiewem ptaków i wiatrem w gałęziach.

Zapach: las po deszczu, nagrzana ziemia, świeże powietrze, które chce się wdychać głęboko.

Dotyk: miękka ściółka pod stopami, chłód cienia w letni dzień, spokój, który czuć w ciele.

Co kryje ta wyjątkowa przestrzeń

7 ha malowniczego siedliska prawdziwa oaza prywatności.

2 ha własnego lasu prywatne wędrówki, hamak między drzewami, miejsce na oddech.

Oczko wodne gotowe na Twoją strefę relaksu lub romantyczny zakątek nad wodą.

Naturalne samosiejki nadają terenowi autentyczność i charakter, którego nie da się zaprojektować.

Możliwości, które pracują na Ciebie

budowa wymarzonego domu w sercu natury

agroturystyka z klimatem slow life

stadnina lub przestrzeń dla zwierząt

opcja wydzielenia mniejszych działek od 1300 m potencjał inwestycyjny

Wygoda bez kompromisów

Media przy działce: prąd i woda, dojazd drogą polną prywatność i klimat siedliska

tylko **5 km do Szamotuły** natura blisko, miasto w zasięgu ręki

Cena: **3,9 mln PLN** (do rozsądnej negocjacji)

To nie jest zwykła nieruchomość. To przestrzeń na życie w rytmie natury na poranki z kawą w ciszy i wieczory pod gwiazdami.

Kontakt do maklera:

Grzegorz Krawczuk

tel. 0048 603 559 619

Jeśli szukasz miejsca, które nie tylko się kupuje, ale **w którym się oddycha** właśnie je znalazłeś.

DANE KONTAKTOWE:

GRZEGORZ KRAWCZUK

+48 603 559 619, +48 603 559 619

informacje@royalsolutions.com.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	+48 603 559 619
Email:	informacje@royalsolutions.com.pl
Osoba kontaktowa:	Royal Solutions sp. z o.o. Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-07-03 21:40:02























