

Piękna działka budowlana Atrakcyjna cena - Łężyce

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 260 000 / 213,29 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	wejherowski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Łężyce	GPS:	54.5303463, 18.3718014

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1219 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	wejherowski
Miejscowość:	Łężyce

OPIS

TYLKO W ONYX HOME! BEZPIECZEŃSTWO ZAKUPU!!

ATRAKCYJNA DZIAŁKA POD BUDOWĘ WYMARZONEGO DOMU W OTOCZENIU NATURY!

Ofertą sprzedaży jest działka budowlana położona w Łężycach, przy ul. Na Łąkach. Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub wielorodzinną. Powierzchnia całkowita **1219 m²**, kształt prostokąta, teren płaski. Wszystkie media w drodze (prąd, woda, gaz, kanalizacja).

W sąsiedztwie nowe zabudowy mieszkaniowe. Dojazd do działki drogą gruntową.

Jeden właściciel, uregulowany stan prawny. Numer działki 3/105.

Służebność do drogi dz. numer 3/104.

Cicha, spokojna okolica. Działka łączy w sobie komfort życia blisko natury z wygodnym dostępem do infrastruktury i miasta.

Łężyce - wieś kaszubska w Polsce, położona w województwie pomorskim, w powiecie wejherowskim, w gminie Wejherowo. Leży niedaleko Gdyni, w otulinie lasów Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. W niedalekiej odległości znajdują się liczne jeziora takie jak Jezioro Bieszkowice, Jezioro Wyspowo, Jezioro Zawiad, Marchowo Wschodnie. Szybki dojazd do Trójmiasta, Trójmiejskiej obwodnicy, drogi Kaszubskiej.

Atuty działki:

- Atrakcyjne ukształtowanie terenu,
- Budowa domu w pobliżu lasu,
- Malownicza okolica,
- Sąsiedztwo lasu i ścieżek spacerowych,
- W pobliżu liczne jeziora,
- Doskonała lokalizacja,
- Szybki dojazd do Gdyni
- Media

To doskonała inwestycja! Dynamiczny rozwój regionu gwarantuje wzrost wartości tej nieruchomości w przyszłości.

Serdecznie zapraszam do kontaktu!

Doradcy **ONYX HOME** zapewniają kompleksową obsługę na każdym etapie transakcji.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo i oszczędność czasu dla wszystkich naszych klientów.
- Nasi partnerzy zapewnią Ci najlepszą obsługę z zakresu doradztwa finansowego.
- Współpracujące notariaty proponują Ci preferencyjną stawkę podczas finalizacji umowy.

Transakcja realizowane są pod nadzorem licencjonowanego pośrednika, dodatkowo ubezpieczeni jesteśmy na podstawie polisy OC pośrednika w obrocie nieruchomościami.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

698 129 439

Email:

alicja.olczyk@onyxhome.pl

Osoba kontaktowa:



ONYX HOME ŚMIGIEL DANIEL

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-26 19:00:03



















