

Działki budowlane na nowopowstającym osiedlu - Jedwabne

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 89 000 / 95,09 zł/m²

Województwo:	podlaskie	Obręb:	
Powiat:	łomżyński	Arkusze:	
Gmina:	Jedwabne	Nr działki:	
Miejscowość:	Jedwabne	GPS:	53.283470000, 22.320090000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	936 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Mickiewicza
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podlaskie
Powiat:	łomżyński
Gmina:	Jedwabne
Miejscowość:	Jedwabne

OPIS

Oferujemy na sprzedaż **dwie działki budowlane** położone w miejscowości Jedwabne, między ulicami Mickiewicza, a Kościuszki. To doskonała lokalizacja zarówno pod budowę wymarzonego domu, jak i jako inwestycja kapitałowa.

Działka numer 961/10, powierzchnia: 935 m² - **REZERWACJA**

Działka numer 961/11, powierzchnia: 936 m², cena: **89.000 zł**

Parametry nieruchomości:

- **Powierzchnia każdej działki:** 935 m oraz 936 m

- **Kształt:** prostokąt (25 m x 38 m)

- **Dojazd:** droga wewnętrzna o szerokości 8 m z wygodnym zjazdem z asfaltowej ul. Mickiewicza

- **Media:** telekomunikacja, prąd, woda i kanalizacja w ulicy Mickiewicza, gotowe do podłączenia

Teren **objęty decyzją o warunkach zabudowy**, dzięki czemu można realizować budowę budynku jednorodzinnego do dwóch kondygnacji o powierzchni zabudowy od 100 m do 180 m.

Atuty lokalizacji:

Spokojna okolica z nową zabudową jednorodzinną. W bliskim sąsiedztwie znajduje się szkoła podstawowa, przedszkole, kościół, sklepy (Biedronka, Dino), Urząd Gminy.

Doskonałe połączenie z Łomżą - jedynie 20 km.

Te działki to idealne miejsce na budowę domu, który zapewni komfort życia w otoczeniu zieleni, z jednoczesnym dostępem do pełnej infrastruktury.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego i obejrzenia nieruchomości na miejscu!

Nie przegap tej wyjątkowej okazji - zadzwoń już dziś!

Potrzebujesz dodatkowego finansowania kupowanej nieruchomości? W ramach współpracy z naszym biurem bezpłatnie doradzimy wybór najlepszej oferty kredytowej. Szczegóły u naszych pracowników.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 794168367

Email: tomasz@goralczyknieruchomosci.pl

Osoba kontaktowa:



GÓRALCZYK NIERUCHOMOŚCI

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-26 13:20:03





