

Idealne miejsce - siedlisko - Spytkowo - Spytkowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 750 000 / 118,33 zł/m²

Województwo:	warmińsko-mazurskie	Obręb:	
Powiat:	giżycki	Arkusz:	
Gmina:	Giżycko	Nr działki:	
Miejscowość:	Spytkowo	GPS:	54.073440000, 21.803900000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	6338 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	warmińsko-mazurskie
Powiat:	giżycki
Gmina:	Giżycko
Miejscowość:	Spytkowo

OPIS

Jeśli szukasz dużej działki z zabudowaniami to zapraszamy do zapoznania się z tą ofertą!!!

Na sprzedaż działka o numerze geodezyjnym **288/3** położona w miejscowości **Spytkowo nr 56**, gmina **Giżycko**, powiaty giżycki, województwo warmińsko - mazurskie.

Działka powstała w wyniku podziału nieruchomości o numerze geodezyjnym 288.

Powierzchnia działki 288/3 : 0,6338 ha

Na nieruchomości znajduje się:

a) dom składający się z:

- przedsionka,
- łazienki
- kuchni,
- 3 pokoi,
- składzika,
- strychu (możliwość zrobienia 2 pokoi).

b) pomieszczenia gospodarcze murowane,

c) pomieszczenia gospodarcze drewniane.

Media:

- a) prąd: indywidualna umowa z PGE,
- b) ogrzewanie: piec śmieciak
- c) woda: miejska + studnia
- d) kanalizacja: szambo.

Wokół domu liczne zadrzewienia, które nadają niepowtarzalny klimat temu miejscu.

Duża powierzchnia nieruchomości daje ogromne możliwości zagospodarowania terenu pod miejsce zabaw i rekreacji dla dzieci, strefy odpoczynku dla dorosłych, ogrodu, warzywniaka.

Dojazd do nieruchomości: droga szutrowa.

Rodzaj własności:

- a) własność,
- b) księga wieczysta bez obciążeń.

Lokalizacja:

- odległość do Giżycka: ok 18 min,
- odległość do Węgorzewa: ok 22 min.

Opiekunowie oferty:

Rafał Matelak tel. 512 779 211

Magdalena Matelak tel. 509 935 887

Potrzebujesz dodatkowego finansowania kupowanej nieruchomości? W ramach współpracy z naszym biurem bezpłatnie doradzimy wybór najlepszej oferty kredytowej. Szczegóły u naszych pracowników.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	512779211
Email:	rafalm@goralczyknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	



GÓRALCZYK NIERUCHOMOŚCI
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-26 13:20:03







