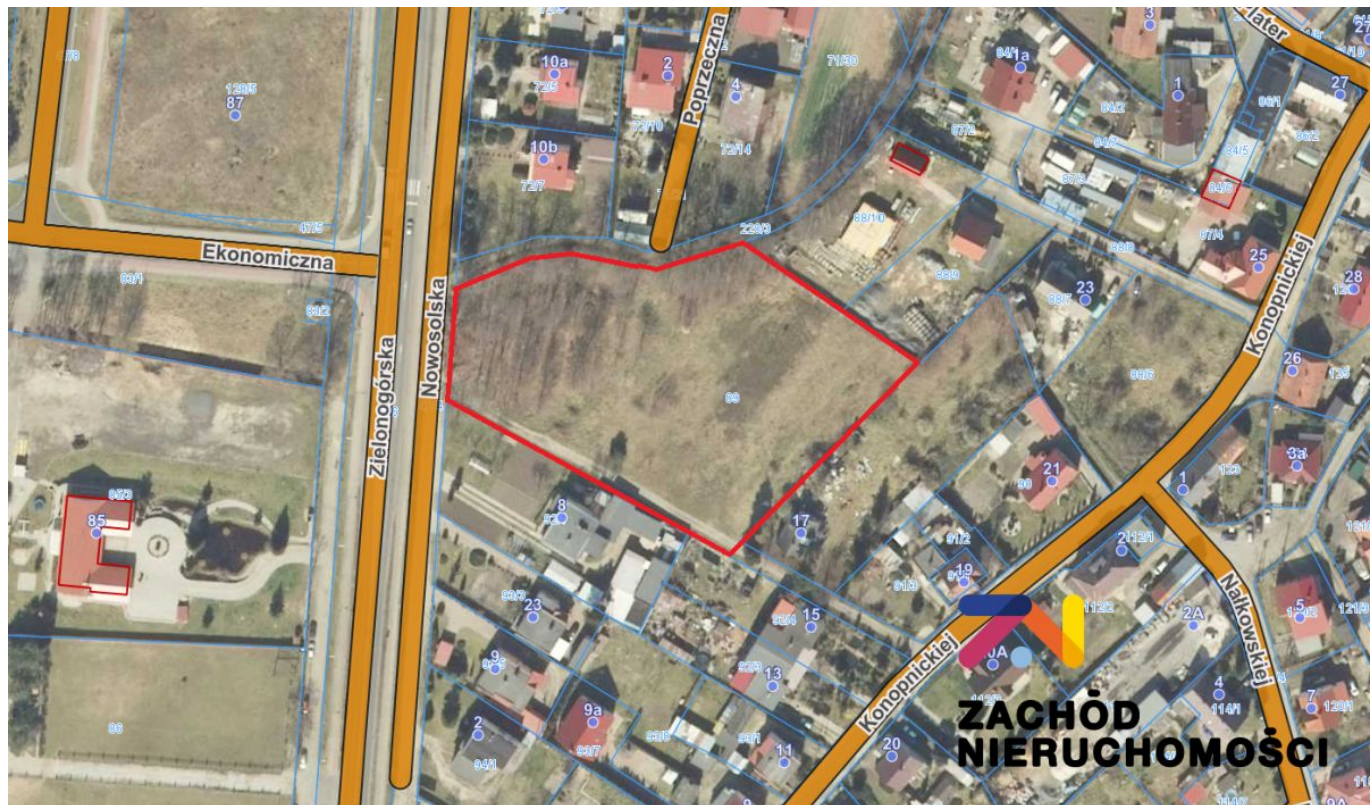


Na sprzedaż działka inwestycyjna - Modrzyca

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 2 000 / 0,50 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	nowosolski	Arkusze:	
Gmina:	Otyń	Nr działki:	89
Miejscowość:	Modrzyca	GPS:	51.8378437, 15.7124497

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA



Województwo:	lubuskie
Powiat:	nowosolski
Gmina:	Otyń
Miejscowość:	Modrzyca
Kod pocztowy:	66-120

OPIS

Biuro Zachód Nieruchomości oferuje Państwu do wynajęcia grunt położony w Modrzycy. Działka dzięki swojej lokalizacji może być przeznaczona pod komis samochodowy, skład budowlany czy parking dla ciężarówek.

Proponowana działka ma powierzchnię całkowitą ok. 6600m². Istnieje możliwość najmu części- 2000m² lub więcej- do indywidualnego uzgodnienia z właścicielem.

Działka o powierzchni położona jest na przedmieściach Nowej Soli, na trasie Otyń- Nowa Sól. Grunt jest zlokalizowany przy ulicy Nowosolskiej z bezpośrednim zjazdem z drogi asfaltowej.

Media w drodze przy granicy działki:

- prąd
- kanalizacja
- sieć telekomunikacyjna

Atuty nieruchomości:

- teren w atrakcyjnym położeniu- przy trasie Nowa Sól- Otyń
- działka znajduje się bezpośrednio przy drodze asfaltowej
- szybki dojazd do centrum Nowej Soli

Całkowita wielkość działki przeznaczonej pod wynajem to ok. 6600mm², z czego ok. 4000m² to teren równy, gotowy do zagospodarowania. Pozostała część działki jest zadrzewiona. W zależności od potrzeb najemcy, istnieje możliwość przygotowania pozostałego terenu do wykorzystania. nieruchomości.

Więcej informacji udziela Joanna Szewczyk- 533 303 444
joanna@zachodnieruchomosci.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	68 324 20 00, 533 303 444
Email:	joanna@ZachodNieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Zachód Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-25 00:05:01

