

Na sprzedaż działka budowlana - Świdnica

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 000 000 / 41,67 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	zielonogórski	Arkusz:	
Gmina:	Świdnica	Nr działki:	334/1
Miejscowość:	Świdnica	GPS:	51.8875322, 15.3899317

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	24000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	nieregularny (wszystkie pozostałe)

Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	zielonogórski
Gmina:	Świdnica
Miejscowość:	Świdnica

OPIS

NOWA NIŻSZA CENA!!!!

Oferujemy Państwu na sprzedaż działkę rolną z możliwością przekształcenia na działkę budowlaną w miejscowości Świdnica o pow. 2,4Ha

Działka ze względu na swoją klasę gruntu, nie może być w całości przekształcona na cele budowlane, w sąsiedztwie działki znajdują się grunty które zostały objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lub została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Klasa gruntu:

- IV, V, VI o łącznej pow. 1,71Ha
- III, Ls o pow. 0,69Ha

W bliskiej odległości od działki znajduje się prąd.

Miejscowość znajduje się zaledwie 12 km od centrum Zielonej Góry, wiodącego miasta uniwersyteckiego z bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturą miejską, w której znajdują się między innymi ośrodki kultury: Muzeum Lubuskie, Teatr Lubuski, Filharmonia, Amfiteatr, atrakcje dla każdego m.in.: Centrum Rekreacji Sportu, Palmiarnia, deptak.

Atuty nieruchomości:

- dobry i szybki dojazd do działki,
- doskonała lokalizacja dla osób chcących uciec od miejskiego zgiełku,
- przepiękny widok na otaczającą przyrodę,
- dobra lokalizacja względem dużych aglomeracji miejskich: Zielona Góra, Wrocław, Poznań,

Doradca klienta: Aleksandra Krychowska

tel. 68 324 20 00

tel. kom. 533 303 888

e-mail: ola@zachodnieruchomosci.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	68 324 20 00, 533 303 888
Email:	ola@ZachodNieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Zachód Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-25 00:05:01



