najlepszedzialki.pl

# Na sprzedaż działka przemysłowa - Droszków

## Oferta działki nr identyfikatora




Cena: 8 335 / 0,83 zł/m²

| | | | |
|---|---|---|---|
| Województwo: | lubuskie | Obręb: | |
| Powiat: | zielonogórski | Arkusz: | |
| Gmina: | Zabór | Nr działki: | 163/2 |
| Miejscowość: | Droszków | GPS: | 51.9333641, 15.6616624 |

## DANE DZIAŁKI

| | |
|---|---|
| Powierzchnia: | 10000 m² |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m² |
| Obwód: | 0 m |
| Typ działki - przeznaczenie: | pod zabudowę magazynową/produkcyjną |
| Ogrodzenie: | nie |

| | |
|---|---|
| Rodzaj nawierzchni | droga o nawierzchni gruntowej |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

| | |
|---|---|
| Województwo: | lubuskie |
| Powiat: | zielonogórski |
| Gmina: | Zabór |
| Miejscowość: | Droszków |
| Kod pocztowy: | 66-003 |

## OPIS

Przedstawiamy wyjątkową okazję inwestycyjną w malowniczej miejscowości Droszków, gmina Zabór - teren o ogromnym potencjale, dostępny na wynajem lub dzierżawę!
Ta atrakcyjna działka o powierzchni 1 hektara (możliwość dzierżawy całości o pow. 2,5341 ), to idealne rozwiązanie dla przedsiębiorców planujących rozwinięcie działalności w branżach takich jak przemysł, produkcja, magazynowanie, transport, handel czy ogrodnictwo. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, teren ten może być przeznaczony właśnie pod te sektory.
Lokalizacja i infrastruktur to kolejne atuty tej nieruchomości: działka graniczy z terenami mieszkaniowymi, a także z działkami przeznaczonymi pod usługi publiczne i działalność komercyjną. Dodatkowo, posiada dwa odcinki drogi dojazdowej, co zapewnia wygodny dostęp z różnych stron. W niedalekiej odległości dostępne są media - woda i prąd, co znacznie ułatwia rozpoczęcie działalności.
Cena wynajmu rocznego to tylko 100 000 zł - świetna propozycja dla inwestorów szukających dużej przestrzeni pod szeroką działalność!
Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się z naszym doradcą,
Aleksandrą Krychowską, pod numerem telefonu 68 324 20 00 lub komórkowym 533 303 888. Zapraszamy także na e-mail: ola@zachodnieruchomosci.pl, aby uzyskać więcej szczegółów i umówić się na prezentację.
Zainwestuj w przyszłość - ta nieruchomość czeka na Ciebie!

## DANE KONTAKTOWE

| | |
|---|---|
| Telefon: | 68 324 20 00, 533 303 888 |
| Email: | ola@zachod.com.pl |
| Osoba kontaktowa: | **Zachód Nieruchomości**<br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-25 00:05:01

## ZDJĘCIA

