

Działki rolne przy jeziorze Wielimie - Marcelin

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 159 000 / 49,95 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	Szczecinecki	Arkus:	
Gmina:	Szczecinek	Nr działki:	
Miejscowość:	Marcelin	GPS:	53.734654, 16.729888

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3183 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	,
Sąsiedztwo	jezioro

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	Szczecinecki
Gmina:	Szczecinek
Miejscowość:	Marcelin

OPIS

DZIAŁKI Z DOSTĘPEM DO JEZIORA WIELIMIE. MARCELIN GM. SZCZECINEK. Oferujemy do sprzedaży cztery działki rolne położone w obr. Marcelin gm. Szczecinek, tuż za granicą administracyjną miasta Szczecinek, na przedłużeniu ulicy Rybackiej. Działki aktualnie wykorzystywane rolniczo, utrzymane w dobrej kulturze rolnej. Każda z działek posiada dostęp do jeziora Wielimie. Oferowane działki: * nr 148/35: - pow. ok. 5886 m²; - klasy gruntów: grunty orne RVI, grunty zadrzewione i zakrzaczone na użytkach rolnych Lzr PsV i Lzr RVI; - przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: RO - tereny produkcji rolnej oraz w niewielkiej części KD - drogi publiczne i ZL - lasy; - cena 295 000 zł; * nr 148/36: - pow. ok. 3183 m²; - klasy gruntów: grunty orne RVI, grunty zadrzewione i zakrzaczone na użytkach rolnych Lzr PsV; - przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: RO - tereny produkcji rolnej oraz w niewielkiej części KD - drogi publiczne i ZL - lasy; - cena 159 000 zł; * nr 148/37: - pow. ok. 4996 m²; - klasy gruntów: grunty orne RVI; - przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: RO - tereny produkcji rolnej oraz w niewielkiej części KD - drogi publiczne; - cena 249 000 zł; * nr 148/38: - pow. ok. 4996 m²; - klasy gruntów: grunty orne RVI; - przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: RO - tereny produkcji rolnej oraz w niewielkiej części KD - drogi publiczne; - cena 249 000 zł. Działki leżą na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jeziora Szczecineckie. Dojazd drogą gminną gruntową, ok. 600 m od drogi asfaltowej (odległość do działki nr 148/38). Zapraszamy na prezentację. Kupujący bez prowizji! Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. _____ Kupuj z nami: – 0% prowizji, – fachowa obsługa, – wsparcie w negocjacjach, – pomoc w uzyskaniu kredytu.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	600 975 867
Email:	karol@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pomorska Giełda Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-19 10:40:02













