najlepszedzialki.pl

Działka nad Jeziorem Ciemino - Ciemino

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 277 100 / 170,00 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusz:	
Gmina:	Borne Sulinowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Ciemino	GPS:	53.632930, 16.565613

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1630 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	działka
Sąsiedztwo	jezioro

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Borne Sulinowo
Miejscowość:	Ciemino

OPIS

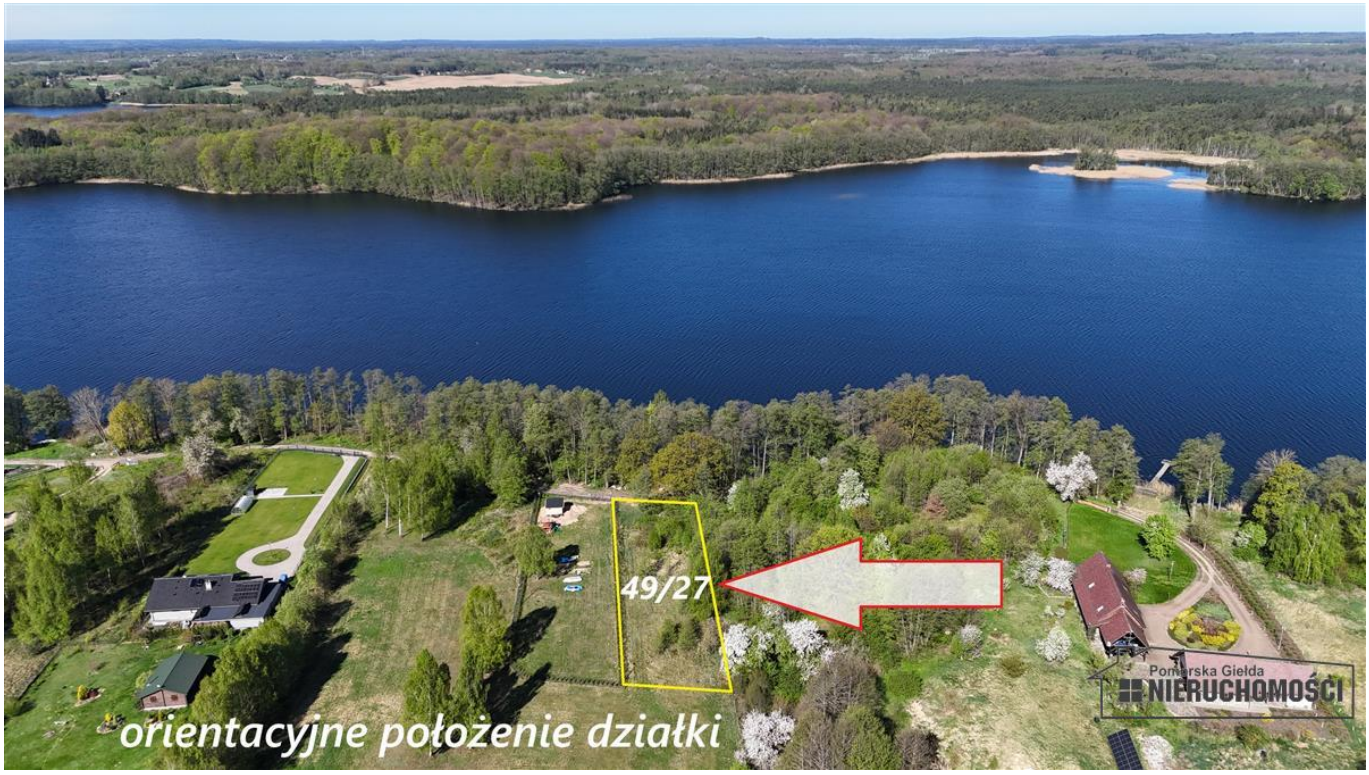
DZIAŁKA BUDOWLANA OK. 30 m OD JEZIORA CIEMINO Działka budowlana nr 49/27 o pow. 1630 m2 położona: - około 30 m od Jeziora Ciemino – jezioro lobeliowe o pow. 241,7 ha, średnia głębokość to 6,0 m, a maksymalna 13,4 m, - w pobliżu innych nowo wybudowanych domów jednorodzinnych, - blisko lasy, - na lekkim wzniesieniu z lekkim pochyłem w stronę jezior. - jest wydana decyzja o warunkach zabudowy zezwalająca na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działkę otaczają: z jednej strony nowo postawiony płot, z drugiej strony pozostałości po ogrodzeniu siatką leśną. Działka obecnie nie jest wykorzystywana i porastają ją samosiejki sosny, brzozy i krzaki. Media: - wodociąg - przebiega w drodze w pobliżu; - kanalizacja - przebiega w drodze; - anergia - na skraju działki znajduje się skrzynka elektryczna; Wymiary działki: 21m x 81m x 20m x 81m; Przeznaczenie: Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego - jest wydana decyzja o warunkach zabudowy zezwalająca na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Klasy gruntu: RIVb, RIVa; Dojazd: ok. 1,2 km drogą gminną gruntową; Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. ---------- ---------- Kupno przez Pomorską Giełdę Nieruchomości to: – 0% prowizji, – bezpieczeństwo transakcji, – fachowa obsługa, – wsparcie w negocjacjach, – możliwość skorzystania z pośrednictwa kredytowego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608 689 876
Email:	grzegorz@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Pomorska Giełda Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-19 10:40:02

ZDJĘCIA


49/27
orientacyjne położenie działki
Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI


NIERUCHOMOŚCI


Pomorska Grupa
NIERUCHOMOŚCI


Pomorska Grupa
NIERUCHOMOŚCI


Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI


Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI













