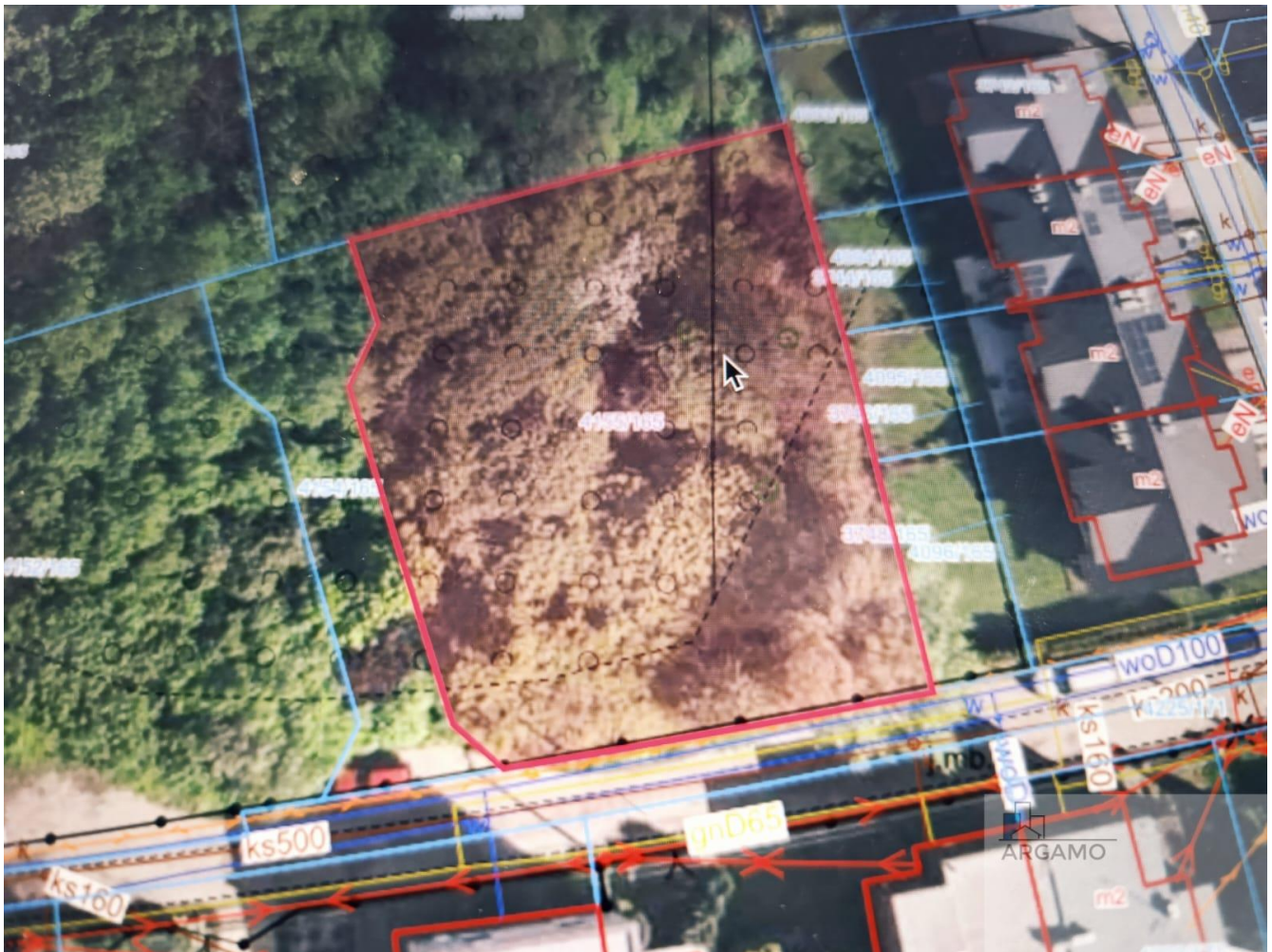


## Atrakcyjna działka - Mysłowice Brzęczkowice - Mysłowice

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 400 000 / 400,00 zł/m<sup>2</sup>

|              |           |                                 |
|--------------|-----------|---------------------------------|
| Województwo: | śląskie   | Obręb:                          |
| Powiat:      | Mysłowice | Arkuszy:                        |
| Gmina:       | Mysłowice | Nr działki:                     |
| Miejscowość: | Mysłowice | GPS: 50.218088500, 19.154473000 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                     |
|----------------------------------------------|---------------------|
| Powierzchnia:                                | 1000 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>      |
| Obwód:                                       | 0 m                 |
| Rodzaj prawa:                                | własność            |
| Ulica:                                       | gen. Jerzego Ziętka |

|                              |                                         |
|------------------------------|-----------------------------------------|
| Typ działki - przeznaczenie: | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |
| Ogrodzenie:                  | nie                                     |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |           |
|--------------|-----------|
| Województwo: | śląskie   |
| Powiat:      | Mysłowice |
| Gmina:       | Mysłowice |
| Miejscowość: | Mysłowice |

## OPIS

Na sprzedaż działka budowlana Mysłowice, Brzęczkowice, ul. Gen. Ziętki (boczna)

Numer działki: 4155/165 |

Powierzchnia: 1000 m

Działka dojazdowa: 4154/165

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana zlokalizowana w Mysłowicach, w spokojnej i dobrze skomunikowanej dzielnicy Brzęczkowice zaledwie ok. 150 metrów od głównej ulicy Gen. Ziętki (droga wojewódzka nr 934), za Mini Kliniką.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- Decyzja o warunkach zabudowy możliwość budowy domu jednorodzinnego,
- Gotowy podział geodezyjny dostępna działka z wydzieloną drogą dojazdową (działka nr 4154/165)
- Doskonała lokalizacja cicha okolica, a jednocześnie szybki dostęp do centrum i głównych arterii komunikacyjnych.

Media w drodze (szczegóły do uzgodnienia). Bezpośrednie połączenia autobusowe z Katowicami i Sosnowcem

Lokalizacja: Mysłowice, dzielnica Brzęczkowice, ul. Gen. Ziętki (boczna).

Działka położona za Mini Kliniką, w drugim rzędzie zabudowy gwarancja ciszy i prywatności.

W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna

Infrastruktura w pobliżu: szkoły podstawowe, przedszkole, Mini Klinika, Kościół, Centrum handlowe Brzęczki Park, Lidl, Netto. Przystanek autobusowy świetne połączenia komunikacyjne

Dostępna pełna dokumentacja: Decyzja o warunkach zabudowy

Mapa podziałowa Cena: 400.000,00 zł.

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu chętnie umówię prezentację działki. To idealna propozycja dla osób szukających spokojnej lokalizacji pod budowę domu w pobliżu centrum i z pełnym zapleczem usługowym!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                                                                                                                  |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Telefon:          | 661 054 506                                                                                                                      |
| Email:            | daria.kielkowska@argamo.pl                                                                                                       |
| Osoba kontaktowa: |  <p><b>ARGAMO</b><br/>Biuro nieruchomości</p> |

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-18 14:10:02

