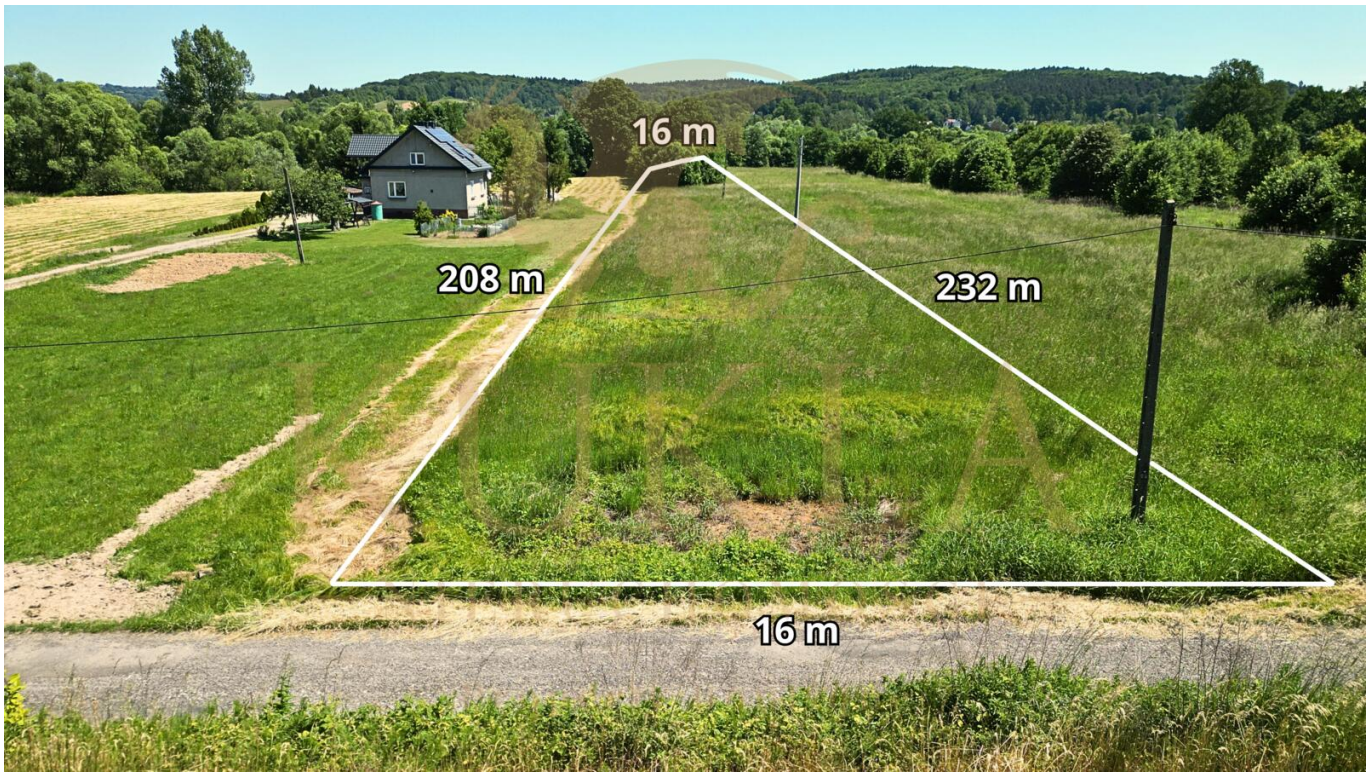
najlepszedzialki.pl

Działka rolno-budowlana Radziszów - Radziszów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 230 000 / 66,00 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	krakowski	Arkusz:	
Gmina:	Skawina	Nr działki:	
Miejscowość:	Radziszów	GPS:	49.924920000, 19.809230000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3485 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Torowa
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	krakowski
Gmina:	Skawina
Miejscowość:	Radziszów

OPIS

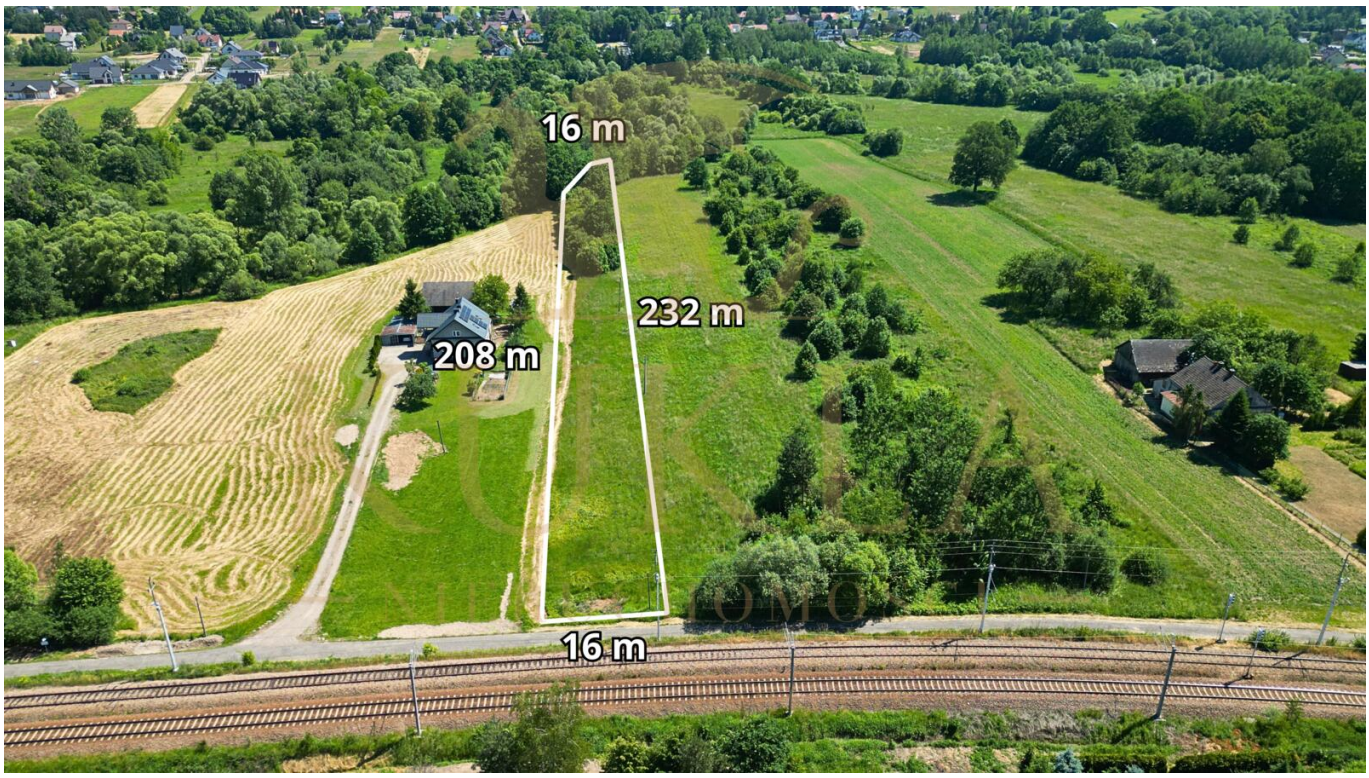
Biuro Kukla Nieruchomości zaprasza do zakupu działki Rolno - Budowlanej w Miejscowości Radziszów na Ul. Torowej.
Lokalizacja:
Usytuowana w urokliwej miejscowości Radziszów, ma wiele do zaoferowania pod względem lokalizacji. Jednym z jej największych atutów jest bliskość Przystanku Kolejowego Radziszów, oddalonego zaledwie o 400 metrów. Stąd można szybko dotrzeć pociągiem do Skawiny w zaledwie 10 minut, a do Krakowa Głównego w 40 minut, co stanowi znaczną wygodę dla podróżujących. Dodatkowo, w bliskiej odległości od działki przepływa rzeka Skawinka, co dodaje niepowtarzalnego uroku temu miejscu.
Ta kombinacja dogodnej komunikacji kolejowej oraz naturalnego piękna rzeki sprawia, że lokalizacja tej działki jest niezwykle atrakcyjna dla potencjalnych nabywców.
Nieruchomość:
Działka o powierzchni 34,85 arów (3485 m) usytuowana jest przy rzadko uczęszczanej drodze, ma regularny kształt i jest prostopadła do torów kolejowych, co może stanowić interesujący element krajobrazu. Sąsiedztwo rzeki dodaje uroku temu miejscu, a możliwość bliskiego kontaktu z naturą zwiększa jego atrakcyjność. Na terenie działki znajduje się 10 arów lasu, co stanowi doskonałe miejsce na spacery i relaks wśród zieleni. Jest to idealna propozycja dla osób ceniących sobie bliskość przyrody oraz możliwość posiadania własnego kawałka lasu. Pod względem uzbrojenia, działka jest dobrze wyposażona: przy drodze znajduje się wodociąg oraz infrastruktura telekomunikacyjna, bezpośrednio na działce dostępne są przyłącza gazu oraz prądu.
Jest to doskonała oferta dla osób szukających miejsca na budowę domu jednorodzinnego z dużym ogrodem, czy też na realizację innych inwestycji.
Na działkę bezpośrednio wjeżdżamy z ulicy Torowej.
Media: Wodociąg, Telekomunikacja przy drodze, Gaz, Prąd na działce.
Wymiary działki:
Powierzchnia 34,85 m2
Długość 232 m
Szerokość 16 m
Teren objęty MPZP - Działka Rolno - Budowlana
Tereny wyznaczone na planie: Ł36MU - tereny zabudowy mieszkaniowej i usług (25,85 a), ZR - tereny zieleni nieurządzonej (10 a)
Osoba kontaktowa:
Albert Kołodziej
+48 881 205 876
albert.k@kuklanieruchomosci.pl
Zapraszam Do kontaktu i współpracy
Dodatkowe informacje: Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

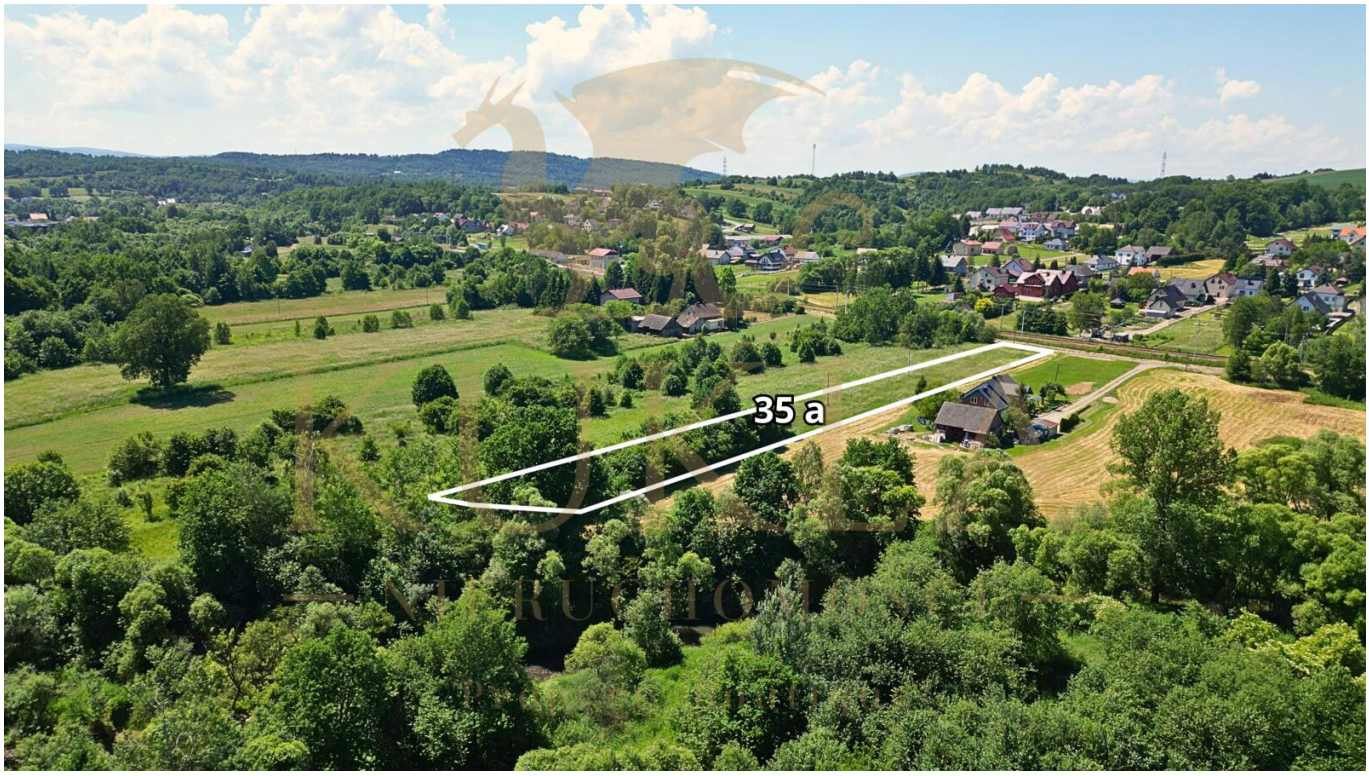
DANE KONTAKTOWE

Telefon:	+48881205876
Email:	albert.k@kuklanieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Kukla Nieruchomości Nowa Generacja Sp. z o.o.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-06-11 15:40:02

ZDJĘCIA




35 a

35 a