najlepszedzialki.pl

Działka MPZP 1900 m Gdańsk Jasień - Jasień

Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 1 900 000 / 1.000,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdańsk	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Jasień	GPS:	54.3444168, 18.5546709

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1900 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Zwierzyniecka
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk
Miejscowość:	Jasień

OPIS

Działka 1900 m² | Gdańsk Jasień | Media w drodze | MPZP M/U31

Na sprzedaż działka o powierzchni 1900 m², położona w Gdańsku przy ul. Zwierzynieckiej, w dzielnicy Jasień - cichej i dynamicznie rozwijającej się części miasta.

Najważniejsze atuty:
- Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP): M/U31 - zabudowa mieszkaniowo-usługowa
Uchwała nr L/1475/18: https://zpid.geogdansk.pl/plany/23/2347UCHWv1.pdf
- Powierzchnia zabudowy do 25%
- Wszystkie media w drodze: prąd, woda, kanalizacja, gaz, sieć ciepłownicza
- Działka pod zabudowę ekstensywną: domy mieszkalne wolnostojące do 4 mieszkań oraz domy w zabudowie bliźniaczej lub szeregowej jedno- lub dwumieszkaniowe,
- Dookoła niska zabudowa, zieleń i spokojne sąsiedztwo

Parametry działki:
- Powierzchnia: 1900 m²
- Kształt: nieregularny prostokąt, korzystny pod inwestycję
- Przez działkę przebiega niewielki rów (ok. 73 m² wg ewidencji - oznaczenie „W")
- Klasyfikacja gruntu: PsIV - 0,1827 ha, W - 0,0073 ha

Lokalizacja:
https://maps.app.goo.gl/b31ZcEJkxozykueR7

- Dzielnica Jasień - świetny dojazd do centrum Gdańska, obwodnicy Trójmiasta i tras S6/S7
- Okolica cicha, zielona, a jednocześnie dobrze skomunikowana
- Blisko przystanki autobusowe, szkoły, sklepy, infrastruktura miejska

Zapraszam do kontaktu i na prezentację działki.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

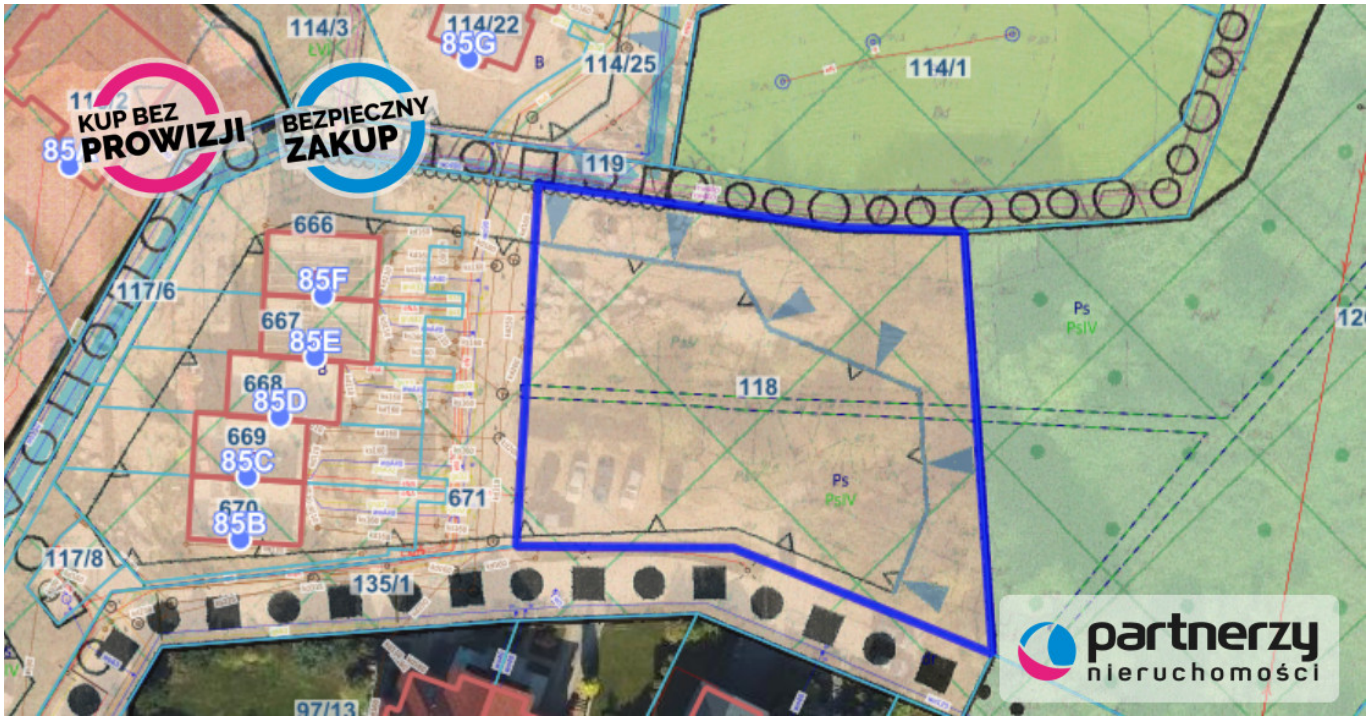
DANE KONTAKTOWE

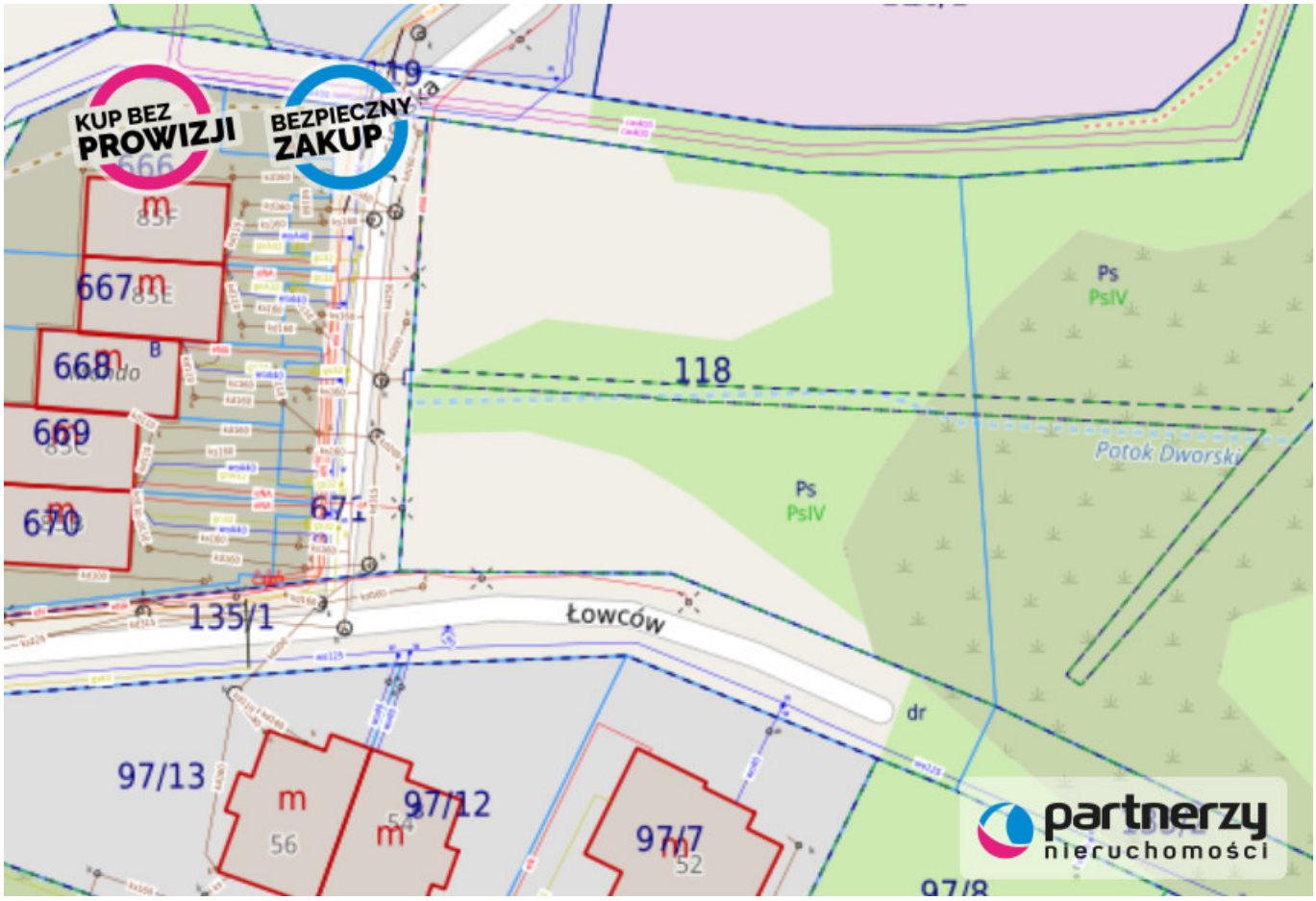
Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	

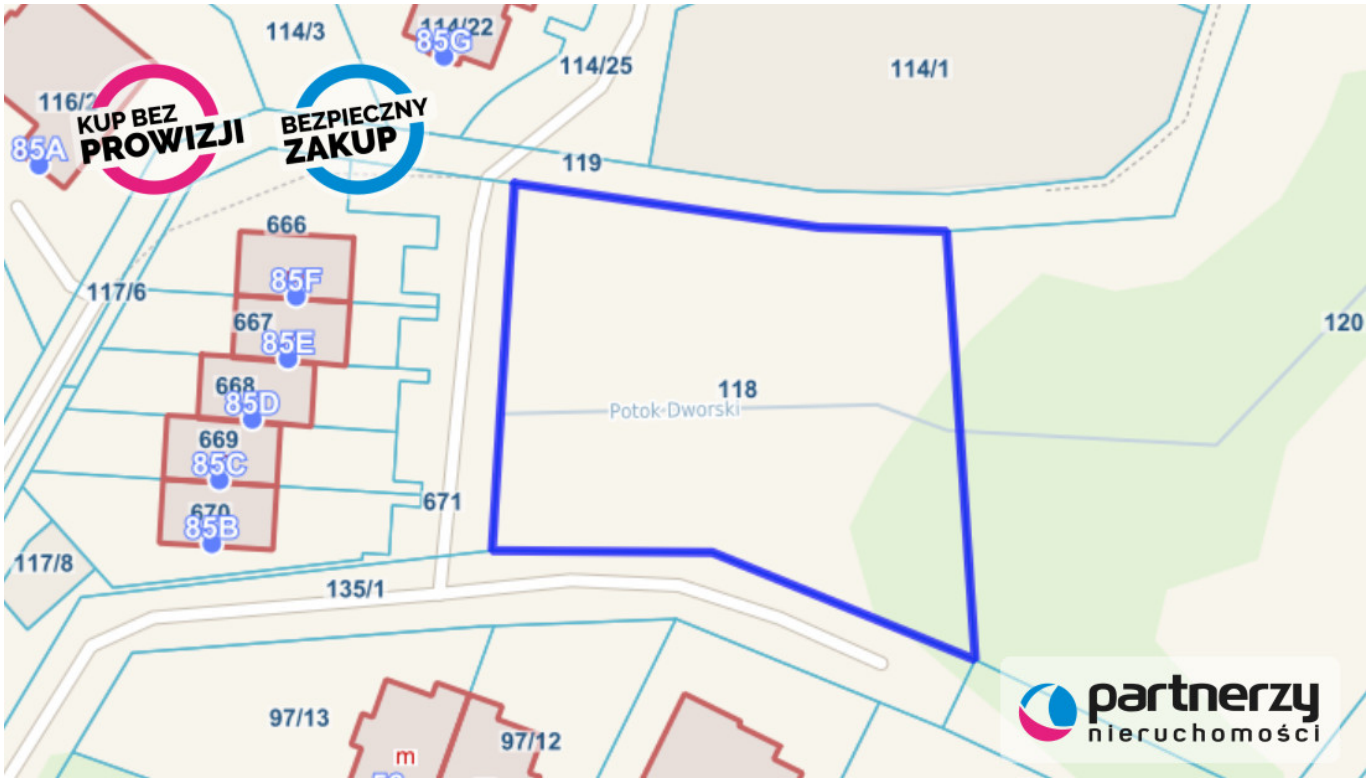
Data dodania ogłoszenia: 2025-06-09 16:50:02

ZDJĘCIA

KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
114/3
114/22
85G
114/25
114/1
119
666
85F
117/6
667
85E
668
85D
669
85C
670
85B
671
118
120
117/8
135/1
17/7
97/13
97/12
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
114/3
114/22
85G
114/25
114/1
119
666
85F
117/6
667
85E
668
85D
669
85C
670
85B
671
118
117/8
135/1
97/13
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
85F
667
85E
668
669
670
135/1
Łowców
118
Potok Dworski
Ps
PsIV
97/13
97/12
97/7
dr
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
114/3
85G
114/25
114/1
116/2
85A
119
666
85F
667
85E
668
85D
669
85C
670
85B
117/6
671
118
Potok Dworski
120
117/8
135/1
97/13
97/12
partnerzy nieruchomości

KUP BEZ
PROWIZJI
BEZPIECZNY
ZAKUP
partnerzy
nieruchomości

KUP BEZ
PROWIZJI
BEZPIECZNY
ZAKUP
partnerzy
nieruchomości

KUP BEZ
PROWIZJI
BEZPIECZNY
ZAKUP
partnerzy
nieruchomości

KUP BEZ
PROWIZJI
BEZPIECZNY
ZAKUP
partnerzy
nieruchomości

KUP BEZ
PROWIZJI
BEZPIECZNY
ZAKUP
partnerzy
nieruchomości