

Działka MPZP 1900 m Gdańsk Jasień - Jasień

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 900 000 / 1.000,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdańsk	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Jasień	GPS:	54.3444168, 18.5546709

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1900 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Zwierzyniecka
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk
Miejscowość:	Jasień

OPIS

Działka 1900 m² | Gdańsk Jasień | Media w drodze | MPZP M/U31

Na sprzedaż działka o powierzchni 1900 m², położona w Gdańsku przy ul. Zwierzynieckiej, w dzielnicy Jasień - cichej i dynamicznie rozwijającej się części miasta.

Najważniejsze atuty:

- Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP): M/U31 - zabudowa mieszkaniowo-usługowa

Uchwała nr L/1475/18: <https://zpid.geogdansk.pl/plany/23/2347UCHWv1.pdf>

- Powierzchnia zabudowy do 25%
- Wszystkie media w drodze: prąd, woda, kanalizacja, gaz, sieć ciepłownicza
- Działka pod zabudowę ekstensywną: domy mieszkalne wolnostojące do 4 mieszkań oraz domy w zabudowie bliźniaczej lub szeregowej jedno- lub dwumieszkaniowe,
- Dookoła niska zabudowa, zieleń i spokojne sąsiedztwo

Parametry działki:

- Powierzchnia: 1900 m²
- Kształt: nieregularny prostokąt, korzystny pod inwestycję
- Przez działkę przebiega niewielki rów (ok. 73 m² wg ewidencji - oznaczenie „W”)
- Klasyfikacja gruntu: PsIV - 0,1827 ha, W - 0,0073 ha

Lokalizacja:

<https://maps.app.goo.gl/b31ZcEJkxozkyueR7>

- Dzielnica Jasień - świetny dojazd do centrum Gdańska, obwodnicy Trójmiasta i tras S6/S7
- Okolica cicha, zielona, a jednocześnie dobrze skomunikowana
- Blisko przystanki autobusowe, szkoły, sklepy, infrastruktura miejska

Zapraszam do kontaktu i na prezentację działki.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów

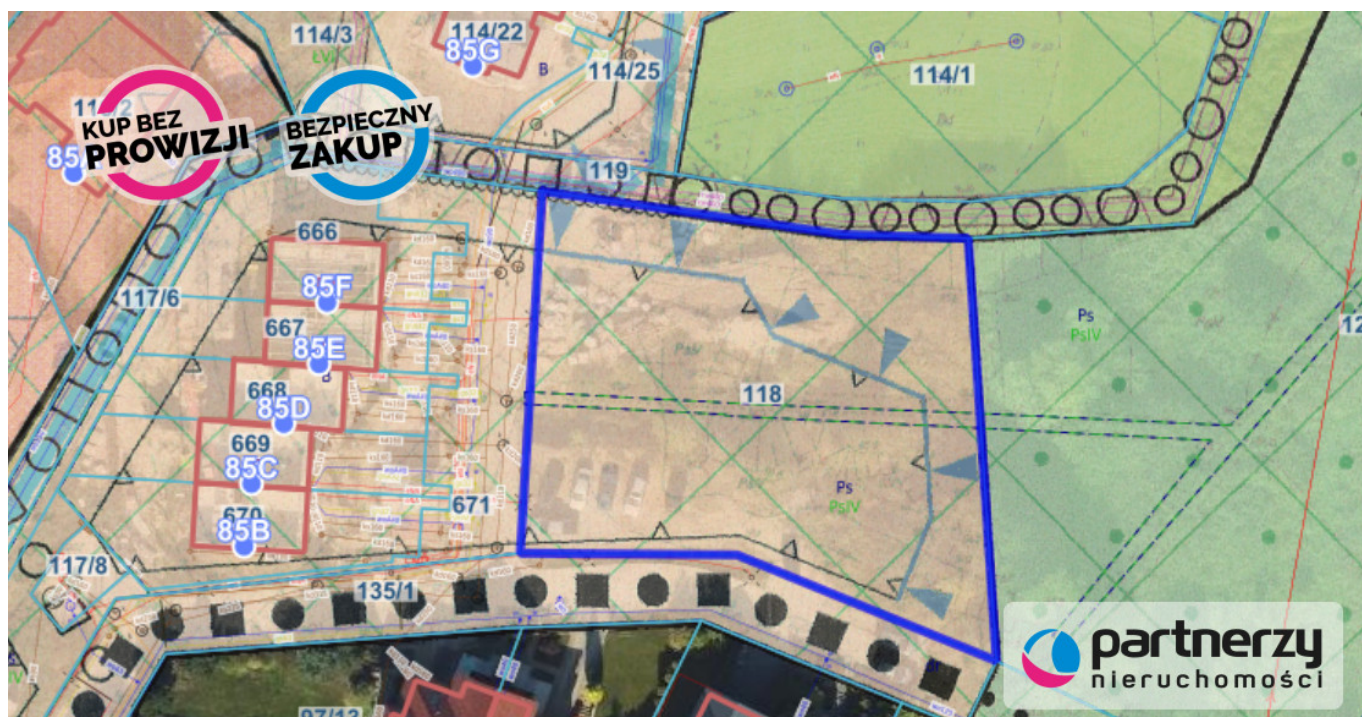
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

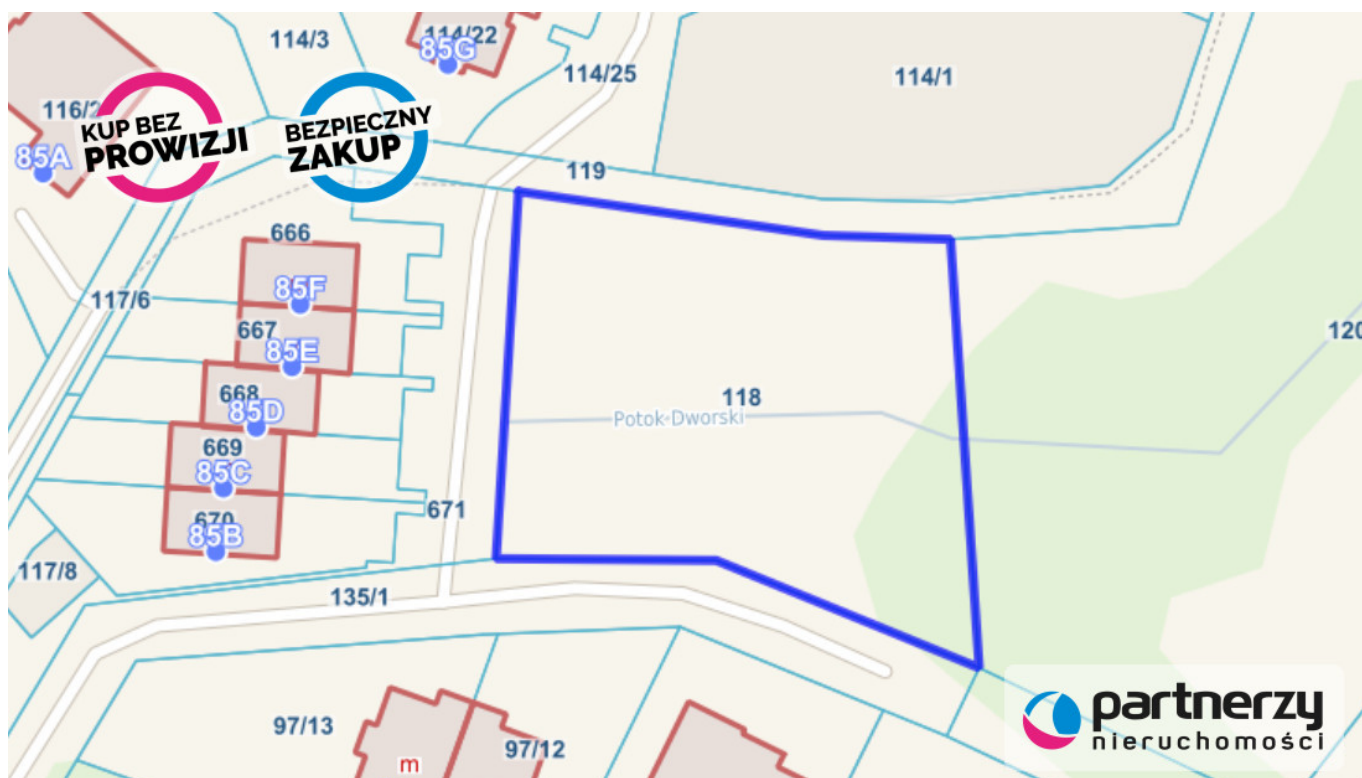
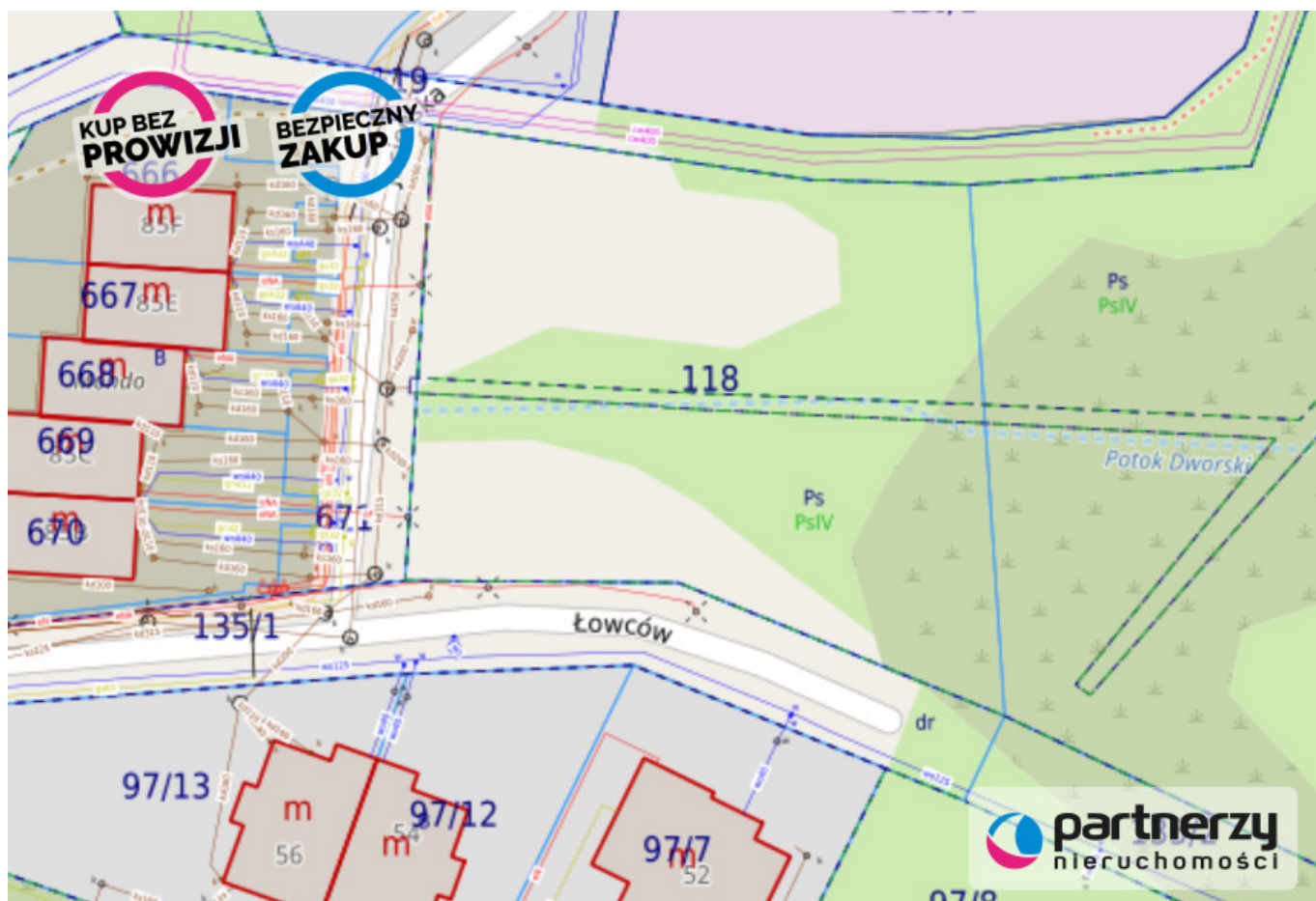
DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



Data dodania ogłoszenia: 2025-06-09 16:50:02









KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP



 **partnerzy**
nieruchomości