

Na sprzedaż działka budowlana - Biały Bór

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 170 000 / 84,24 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	mielecki	Arkusze:	
Gmina:	Przeclaw	Nr działki:	497/5, 497/6, 497/7
Miejscowość:	Biały Bór	GPS:	50.1883147, 21.5481508

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2018 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Biały Bór
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	gaz, kanalizacja sanitarna, internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
Powiat:	mielecki
Gmina:	Przeclaw
Miejscowość:	Biały Bór
Kod pocztowy:	39-321

OPIS

Prezentujemy Działkę, usytuowaną w Białym Borze, której położenie, w pobliżu LASU, w zacisznym i urokliwym miejscu, nadaje jej absolutnie wyjątkowy charakter....

Prezentowana Działka, posiada powierzchnię 20 ar i regularny kształt prostokąta. Jeden z boków ma długość około 30m a drugi około 67m, co czyni ją bardzo ustawną. Bez problemu zmieścisz tu dom, nawet duży parterowy, garaż dwustanowiskowy, basen, huśtawki, altankę, szklarnięa wszystko zależy od Twojej fantazji, potrzeb i pomysłów...

Przeznaczenie działki jest BUDOWLANE, ponieważ wydano warunki zabudowy na budowę domu jednorodzinnego.

Dostępne media to: woda z wodociągu, prąd, gaz ziemny.

Jeśli jesteś miłośnikiem wędrówek po lesie, grzybobrania, czy eskapad rowerowych, to mamy dla Ciebie dobrą wiadomość: po pokonaniu zaledwie 40 m od nieruchomości zyskujesz dostęp do potężnych, ponad 23 000ha kompleksów leśnych. Tereny Białego Boru są cenione ze względu na czyste powietrze, dzięki brakowi obecności przemysłu i dzięki sąsiedztwu Puszczy Sandomierskiej.

W odległości 1 km znajduje się malowniczy zalew z wyspą, a po 1,8 km dotrzesz do zagrody hodowlanej konika polskiego.

Prezentowana Działka graniczy z ogromnym kompleksem leśnym należącym do Lasów Państwowych, a to daje Ci gwarancję, że na działkach od strony Wschodniej, nie powstanie zabudowa mieszkaniowa.

Biały Bór posiada dobrą komunikację z miastami oferującymi duży rynek pracy, jak: Mielec (8,5km) i Dębica (15km). Dodatkowym plusem jest komunikacja kolejowa, między Mielcem i Dębicą.

UWAGA!

Posiadamy w ofercie 3 takie same działki, każda posiadająca powierzchnię 20ar, które sąsiadują ze sobą. Jeśli poszukujesz większej powierzchni, to trzy działki dadzą powierzchnię: 60 ar i prostokąt o wymiarach 90m szerokości i 67m długości. To już będzie prawdziwa posiadłość

W zależności od Twoich indywidualnych potrzeb, możesz kupić jedną, dwie lub trzy działki.

Zapraszam Cię z ogromną przyjemnością, na prezentację działki na żywo. Wraz z Tobą chętnie nacieszę oczy widokiem, soczystej zieleni lasu, posłucham świergotu ptaków i nawdycham się czystego powietrza, przesyconego olejkami eterycznymi drzew iglastych.

[b]Opiekun oferty: Czesław Wojda, tel.: 604 331 626

[/b]

ZAPRASZAMY.

[/b]

McHOUSE NIERUCHOMOŚCI[/b]

ul. Księdza Piotra Skargi 2a lok 2

39-300 Mielec

tel. 604 331 626

tel. 605 355 688[/b]

-----www.mchouse.pl-----

Prezentowana wyżej propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa lecz ma charakter informacyjny.

Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń Sprzedających.[/i]

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

605 355 688

Email:

biuro@mchouse.pl

Osoba kontaktowa:



McHOUSE Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-05-30 00:05:02







